

Amtsblatt

für die

Gemeinde Rangsdorf



5. Jahrgang

Rangsdorf, 26.10.2007

Nr. 20

Seite 1

Inhalt

Seite

- | | | |
|----|---|-------|
| 1. | <i>Beschlüsse der Gemeindevertretung</i> | 2 – 5 |
| 2. | <i>Beschlüsse des Hauptausschusses</i> | 5 – 7 |
| 3. | <i>2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Rangsdorf für das Haushaltsjahr 2007</i> | 8 |

Herausgeber: Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Ladestraße 6, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 45, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 15C und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Ladestraße 6 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Amtliche Bekanntmachungen

In der 48. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf wurden am 20.09.2007 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:

Beratung und Beschlussfassung des 2. Nachtrages zum Haushaltsplan der Gemeinde Rangsdorf 2007

Beschluss-Nr.: 630

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den 2. Nachtrag zum Haushaltsplan der Gemeinde Rangsdorf 2007.

Abstimmungsergebnis: 13 / 2 / 0

Beschluss zum Ergebnis der Verwaltungstätigkeit aus 2006 der WG „Funk“ für die Gemeinde Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 631

1. Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Gewinn- und Verlustrechnung 2006 der WG „Funk“ zur Wohnungswirtschaft Rangsdorf.
2. Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Überschussvortrag auf die neue Rechnung (2007).

Abstimmungsergebnis: 14 / 0 / 0

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Entschädigungen für Beauftragte der Gemeinde Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 632

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Entschädigungen für Beauftragte der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis: 14 / 0 / 1

Antrag der Fraktion „DIE LINKE: Rangsdorf West bis zur Schrankenbeseitigung bzw. Errichtung einer Verbindungsstraße nach Pramsdorf lebenswert erhalten

Beschluss-Nr.: 633

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt:
Bis zur Eröffnung des Tunnels Kienitzer Straße - Seebadallee bzw. der Verbindungsstraße zum Bahnübergang Pramsdorf stimmt die Gemeindevertretung Rangsdorf keinen weiteren Bebauungsplänen in Rangsdorf West zu.

Abstimmungsergebnis: 2 / 12 / 1

Gemäß Abstimmungsergebnis wird dem Beschluss **nicht** zugestimmt.

Aufhebung des Satzungsbeschlusses Rg/07.GVS/90/18.03.04 Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 1A

Beschluss-Nr.:634

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Aufhebung des Satzungsbeschlusses Rg/07.GVS/90/18.03.04 über den Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 1A“ in Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis: 15 / 0 / 0

Amtsblatt

für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 20 vom 26.10.2007

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 1B“ in Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 635

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Rangsdorf Süd-West 1B“ nach §2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB). Der Geltungsbereich umfasst die in der Gemarkung Rangsdorf südwestlich der Walther-Rathenau-Straße gelegenen Flurstücke 73 und 106 der Flur 3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB ist durch die Verwaltung zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

13 / 2 / 0

Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 1B“ – städtebaulicher Vertrag

Beschluss-Nr.: 636

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Gossing Liegenschaften GmbH. Gegenstand des Vertrages ist die Erarbeitung der Planunterlagen für den Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 1B“ und die Übernahme der in diesem Zusammenhang stehenden Kosten durch die Gossing Liegenschaften GmbH.

Abstimmungsergebnis:

13 / 1 / 1

Straßenbau Berliner Chaussee – hier: haushaltsrechtliche Ermächtigung zur Durchführung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens nach VOB

Beschluss-Nr.:637

Die Gemeindevertretung Rangsdorf ermächtigt die Verwaltung der Gemeinde Rangsdorf für die Bauleistung „Straßenbau Berliner Chaussee“ sowie Regenentwässerung das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren nach VOB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

12 / 0 / 3

Erweiterung und Umbau Oberschule – haushaltsrechtliche Ermächtigung zur Durchführung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens nach VOB

Beschluss-Nr.: 638

Die Gemeindevertretung Rangsdorf ermächtigt die Verwaltung der Gemeinde Rangsdorf für die Bauleistungen zum Umbau und Erweiterung der Oberschule Rangsdorf, das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren nach VOB im Rahmen der im Haushalt zur Verfügung stehenden Mittel durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Widmung einer öffentlichen Straße – hier: „Am Spitzberg“ in der Gemeinde Rangsdorf / OT Groß Machnow

Beschluss-Nr.: 639

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Widmungsverfügung für die Straße „ Am Spitzberg“. Die Straße AM Spitzberg befindet sich in der Gemarkung Groß Machnow, Flur 2, Flurstück 54 (siehe Lageplan). Die Widmungsverfügung ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Amtsblatt

für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 20 vom 26.10.2007

Handlungserfordernisse aus kommunaler Sicht zur Umsetzung des Gemeinsamen Strukturkonzeptes BBI

Beschluss-Nr.: 640

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Anmeldung der Handlungserfordernisse aus kommunaler Sicht und deren Wichtung gemäß beigefügter Liste einschl. der aufgeführten Ergänzungen im Rahmen des Gemeinsamen Strukturkonzeptes BBI zur späteren Beantragung von Förderungen aus den für die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für den Flughafenausbau zur Verfügung stehenden Mittel.

Abstimmungsergebnis:

14 / 1 / 0

Musikalische Früherziehung in den Kitas der Gemeinde Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 641

1. Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Durchführung der musikalischen Früherziehung durch die Regenbogen e. V. Musik- und Kunstschule Blankenfelde oder andere geeignete Musikpädagogen/innen vorbehaltlich der Einstellung der Mittel in den jeweiligen Haushaltsplan mit 100 € pro Kind im Alter von 3 Jahren bis zum Schuleintritt.
2. Auf Antrag der Personensorgeberechtigten können von der Gemeinde Rangsdorf die vollen Kosten für die musikalische Früherziehung von Kindern im Alter von 3 Jahren bis zum Schuleintritt übernommen werden. Dazu müssen die Kinder in der Gemeinde Rangsdorf wohnen, im jeweiligen Haushaltsplan entsprechende finanzielle Mittel zur Unterstützung vorhanden sein und eine Bedürftigkeit durch Bezug von Arbeitslosengeld II oder Sozialgeld gegeben sein.

Abstimmungsergebnis:

12 / 0 / 3

Schließzeiten 2008 in den gemeindlichen Kindertagesstätten der Gemeinde Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 642

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt für das Jahr 2008 die in den Kita-Ausschüssen beratenen Schließzeiten in den Kindertagesstätten „Spatzennest“, „Gartenhäuschen“ und „Räuberhöhle“.

Abstimmungsergebnis:

14 / 1 / 0

Antrag der CDU-Fraktion: Ausschussneubesetzung

Beschluss-Nr.: 643

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt gemäß § 50 GO, die auf die Fraktion der CDU entfallenen Sitze wie folgt neu zu besetzen:

Ausschuss für Finanzen und Rechnungsprüfung

Herr Ernst Lehmann

Stellv.: Herr Horst Schoenert

Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales

Frau Ilona Wilke

Stellv.: Herr Ernst Lehmann

Hauptausschuss

Herr Horst Schoenert

Stellv.: Herr Friedrich-Wilhelm Silvan

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Ankauf eines Grundstückes

Beschluss-Nr.: 644

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Ankauf eines Flurstückes in der Gemarkung Rangsdorf in einer Größe von 522 m².

Abstimmungsergebnis:

14 / 0 / 1

Amtsblatt

für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 20 vom 26.10.2007

Verkauf von Grundstücksteilflächen

Beschluss-Nr.: 645

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Veräußerung von Teilflächen von insgesamt ca. 200 m² aus diversen Flurstücken an die jeweiligen Nutzer.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Ankauf von Straßenland in der Birkenallee

Beschluss-Nr.: 646

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt im Rahmen des rückständigen Grunderwerbs den Ankauf von Privatflächen aus Flurstücken mit einer Fläche von insgesamt ca. 220 m² als Straßenland.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Ankauf von Grundstücken

Beschluss-Nr.: 647

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Änderung des Beschlusses vom 26.07.07, Nr. 623 zum Ankauf von Flurstücken in der Gemarkung Rangsdorf zur städtebaulichen Sicherung in einer Größe von 1.543 m² und 6.336 m² hinsichtlich des Kaufpreises.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Ankauf eines Flurstücks von der BVVG

Beschluss-Nr.: 648

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Ankauf eines Flurstückes von der BVVG zur Regenentwässerung des Grenzweges.

Abstimmungsergebnis:

15 / 0 / 0

Berufung gegen ein Gerichtsurteil

Beschluss-Nr.: 649

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt zum Urteil des Landgerichts Potsdam vom 24.08.2007 in der Sache Geltendmachung von Schadenersatz- bzw. Gewährleistungsansprüchen die Durchführung einer Berufung nicht einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

12 / 0 / 3

In der 36. Sitzung des Hauptausschusses wurden am 11.10.2007 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:

Zuschussantrag des Ländlichen Reit- und Fahrvereins Großmachnow e. V. für die Kinder- und Jugendarbeit

Beschluss-Nr.: 175

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung dem Ländlichen Reit- und Fahrverein Großmachnow e. V. für die Kinder- und Jugendarbeit einen Zuschuss in Höhe von 105,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

6 / 0 / 0

Amtsblatt

für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 20 vom 26.10.2007

Zuschussantrag des Ländlichen Reit- und Fahrvereins Großmachnow e. V. für Reit- und Springturnier

Beschluss-Nr.: 176

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung dem Ländlichen Reit- und Fahrverein Großmachnow e. V. für das Reit- und Springturnier einen Zuschuss in Höhe von 350,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: **6 / 0 / 0**

Antrag des Ländlichen Reit- und Fahrvereins Großmachnow e. V. auf Betriebskostenzuschuss

Beschluss-Nr.: 177

Der Hauptausschuss Rangsdorf stimmt der Bezuschussung zu den Betriebskosten für den Reitplatz an den Ländlichen Reit- und Fahrverein Großmachnow e. V. in Höhe von 100,00 € gemäß Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung zu.

Abstimmungsergebnis: **6 / 0 / 0**

Zuschussantrag des SV Rangsdorf 28 e. V. für Fußball-Turnier

Beschluss-Nr.: 178

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Rangsdorf 28 e. V. einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 350,00 € für die Durchführung von Fußball-Turnieren gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: **6 / 0 / 0**

Zuschussantrag des SV Rangsdorf 28 e. V. für die Kinder- und Jugendarbeit

Beschluss-Nr.: 179

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung dem SV 28 Rangsdorf e. V. für die Kinder- und Jugendarbeit einen Zuschuss in Höhe von 575,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: **7 / 0 / 0**

Zuschussantrag des Chores „Frohsinn“ Groß Machnow e. V. für die Durchführung eines Konzertes

Beschluss-Nr.: 180

Der Hauptausschuss Rangsdorf beschließt gemäß Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung dem Chor „Frohsinn“ Groß Machnow e. V. für die Durchführung eines Konzertes einen Zuschuss in Höhe von 150,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: **6 / 0 / 0**

Zuschussantrag der Volkssolidarität Bürgerhilfe e. V. Ortsgruppe Rangsdorf

Beschluss-Nr.: 181

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 500,00 € gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung für die Seniorenarbeit der Volkssolidarität Bürgerhilfe e. V. Ortsgruppe Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis: **7 / 0 / 0**

Amtsblatt
für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 20 vom 26.10.2007

Beteiligung an der Finanzierung des Frauenhauses Ludwigsfelde

Beschluss-Nr.: 182

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Beteiligung an der Finanzierung des Frauenhauses Ludwigsfelde vorbehaltlich der Einstellung der Mittel in den Haushaltsplan 2007 in Höhe von 1.600,00 €.

Abstimmungsergebnis:

7 / 0 / 0

Errichtung eines Ausstellungs- und Verkaufszeltes in Groß Machnow, Klein Kienitzer Str. (Südring-Center) – hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Handels- und Gewerbestättengebiet Theresenhof“

Beschluss-Nr.: 183

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Handels- und Gewerbestättengebiet Theresenhof“ im Südring-Center Rangsdorf, OT Groß Machnow, Klein Kienitzer Straße, Flur 2, Teilfläche des Flurstücks 68 für die Aufstellung eines Ausstellungs- und Verkaufszeltes in der Zeit vom 15.02.2008 bis 15.09.2008.

Abstimmungsergebnis:

2 / 5 / 0

[Gemäß Abstimmungsergebnis wird die Vorlage abgelehnt.]

Errichtung eines Einfamilienhauses in Groß Machnow, Im Fleck – hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Fleck“

Beschluss-Nr.: 184

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Fleck“ für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Dachneigung von 28° in Rangsdorf, OT Groß Machnow, Im Fleck 2, Flur 4, Flurstück 781 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

7 / 0 / 0

Errichtung eines Mehrfamilienhauses in Rangsdorf, Puschkinstr. – hier: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Klein Venedig“

Beschluss-Nr.: 185

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Klein Venedig“ für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Überschreitung der zulässigen Grundfläche und außerhalb der zulässigen Bebauungstiefe (5 bis 25 m) auf dem Grundstück in Rangsdorf, Puschkinstraße 39, Flur 4, Flurstück 466.

Abstimmungsergebnis:

0 / 6 / 1

[Gemäß Abstimmungsergebnis wird die Vorlage abgelehnt.]

**2. Nachtragshaushaltssatzung
der Gemeinde Rangsdorf für das Haushaltsjahr 2007**

Aufgrund § 79 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg vom 10.10.2001, geändert durch Gesetz vom 18.12.2001, vom 04.06.2003, vom 17.12.2003 und vom 22.03.2004 und des § 32 der Gemeindehaushaltsverordnung vom 26.06.2002 hat die Gemeindevertretung Rangsdorf in ihrer Sitzung am 20.09.2007 folgende Nachtragshaushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Mit dem Nachtragshaushalt werden:	erhöht um	vermindert um	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschließlich des Nachtrages	
			gegenüber	festgesetzt auf
	EUR	EUR	EUR	EUR
1. im Verwaltungshaushalt				
die Einnahmen	3.284.300	32.900	10.441.750	13.693.150
die Ausgaben	3.261.250	9.850	10.441.750	13.693.150
2. im Vermögenshaushalt				
die Einnahmen	2.927.950	59.450	2.682.600	5.551.100
die Ausgaben	2.868.500	0	2.682.600	5.551.100

Die §§ 2 bis 4 der Haushaltssatzung werden nicht verändert.

Rangsdorf, den 21.09.2007

gez.
Klaus Rocher
Bürgermeister

gez.
Dr. Hartmut Klucke
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende von der Gemeinde Rangsdorf am 20.09.2007 beschlossene 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Rangsdorf für das Haushaltsjahr 2007 wird hiermit gemäß § 5 Abs. 3 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (GO Bbg) in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit der Verordnung über die öffentlichen Bekanntmachungen von Satzungen und sonstigen ortsrechtlichen Vorschriften in den Gemeinden, Ämtern und Landreisen (BekanntmV) in der zur Zeit gültigen Fassung öffentlich bekannt gemacht.

Rangsdorf, den 02.10.2007

gez.
Rocher
Bürgermeister

Mitteilung der Kämmerei

Die 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Rangsdorf für das Haushaltsjahr 2007 wird gemäß § 78 (5) GO vom 29.10.2007 bis 16.11.2007 in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Ladestraße 6, 15834 Rangsdorf in der Kämmerei, Zimmer 25 ausgelegt.