

# Amtsblatt

für die

# Gemeinde Rangsdorf



5. Jahrgang

Rangsdorf, 27.04.2007

Nr. 10

Seite 1

## Inhalt

## Seite

- |    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | <i>Beschlüsse der Gemeindevertretung</i>  | 2 – 5 |
| 2. | <i>Jahresrechnung 2006 der Fischereigenossenschaft „Rangsdorfer See“</i>                  | 5     |
| 3. | <i>Haushaltsplan 2007 der Fischereigenossenschaft „Rangsdorfer See“</i>                   | 5     |
| 4. | <i>Öffentliche Zustellung</i>   | 6     |
| 5. | <i>Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf vom 25.04.2007</i> | 6     |

**Herausgeber:** Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Ladestraße 6, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 45, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 15C und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Ladestraße 6 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

**Amtliche Bekanntmachungen**

**In der 44. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf wurden am 19.04.2007 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:**

---

**Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf**

**Beschluss-Nr.: 571**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf.

**Abstimmungsergebnis:** **14 / 3 / 1**

**Beschluss der Jahresrechnung 2006 der Kita „Schwalbennest“ (Waldorf )**

**Beschluss-Nr.: 572**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Jahresrechnung 2006 des Kindergartens „Schwalbennest“ (Waldorf).  
Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Rückzahlung des Überschusses in Höhe von 31.695,27 € an den Haushalt der Gemeinde Rangsdorf 2007.

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 0 / 1**

**Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Bebauungsplanverfahren „Ladestraße“**

**Beschluss-Nr.: 573**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt gemäß § 81 GO einer überplanmäßigen Ausgabe in der Haushaltsstelle 6100.6100 – Erarbeitung des Bebauungsplanes, Grünordnung und Umweltbericht „Ladestraße“ in Rangsdorf – in Höhe von 40.000,00 € zu.  
Die Deckung erfolgt aus der Allgemeinen Rücklage und wird im 1. Nachtrag 2007 eingestellt.

**Abstimmungsergebnis:** **18 / 0 / 0**

**Beschluss zum Ergebnis der Verwaltungstätigkeit aus 2005 der WG „Funk“ für die Gemeinde Rangsdorf**

**Beschluss-Nr.: 574**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Gewinn- und Verlustrechnung 2005 der WG „Funk“ zur Wohnungswirtschaft Rangsdorf.  
Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt über den Überschussvortrag auf neue Rechnung (2006).

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 0 / 0**

**Beteiligung der Gemeinde an der Finanzierung des Projektes „EFFEKT“**

**Beschluss-Nr.: 575**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die finanzielle Beteiligung an der Durchführung des Projektes „EFFEKT“ in der Kindertagesstätte „Spatzennest“. Die Finanzierung soll mit dem 1. Nachtragshaushalt erfolgen.

**Abstimmungsergebnis:** **18 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 10 vom 27.04.2007**

### **Abschluss der Variantenuntersuchung Leistungsphase 2 für den Ausbau der Seebadallee**

#### **Beschluss-Nr.: 576**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Variante C für den Straßenausbau „Seebadallee“ zur Fortschreibung der Planung und Baudurchführung mit der Maßgabe, dass unter Beibehaltung der Lichtzeichenanlage (LZA) die Querungshilfe im Bereich Seebadallee / Fichtestraße“ entfällt.

**Abstimmungsergebnis:**

**16 / 1 / 1**

### **1. Änderung des öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Landkreis Teltow-Fläming und der Gemeinde Rangsdorf zur Durchführung der Aufgaben nach § 12 Abs. 1 Kindertagesstättengesetz**

#### **Beschluss-Nr.: 577**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Erste Vertragsänderung zum öffentlich-rechtlichen Vertrag zwischen dem Landkreis Teltow-Fläming und der Gemeinde Rangsdorf zur Durchführung der Aufgaben nach § 12 Abs. 1 Kindertagesstätten-gesetz vom 13.06.2005 mit Wirkung ab 01.01.2007.

**Abstimmungsergebnis:**

**18 / 0 / 0**

### **Straßenumbenennung der Kienitzer Straße (Nebenarm bis zur Kreuzung Langobardenstraße / Grenzweg)**

#### **Beschluss-Nr.: 578**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Umbenennung des Nebenarmes der Kienitzer Straße zwischen der Kreuzung Kienitzer Straße / Anemonenstraße und der Kreuzung Langobardenstraße / Grenzweg in „Langobardenstraße“.

**Abstimmungsergebnis:**

**18 / 0 / 0**

### **Straßenumbenennung der Kienitzer Straße zwischen Anemonenstraße und Westgotenallee**

#### **Beschluss-Nr.: 579**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Umbenennung der Kienitzer Straße in der Gemeinde Rangsdorf zwischen Anemonenstraße und Westgotenallee in „Jütenweg“.

**Abstimmungsergebnis:**

**18 / 0 / 0**

### **Straßenbenennung „Am Lärchenhain“ in der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 580**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, die neu auszubauende Stichstraße im Rahmen der Wohngebieterschließung „Am Lärchenhain“ abgehend vom Mühlenweg in der Gemeinde Rangsdorf „Ringelnetzweg“ zu benennen. Die Strichstraße bleibt in privater Straßenbaulast und wird nicht von der Gemeinde übernommen und nicht öffentlich gewidmet.

**Abstimmungsergebnis:**

**18 / 0 / 0**

### **Zustimmung zum Förderantrag zum Erwerb eines Feuerwehr-Fahrzeuges / Bereitstellung des Eigenanteils der Gemeinde aus dem Haushalt 2008**

#### **Beschluss-Nr.: 581**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt dem Förderantrag zum Erwerb eines Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeuges unter der Maßgabe zu, diese Kosten (ca. 125 T€) in den Haushaltsplan 2008 einzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

**18 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 10 vom 27.04.2007**

### **Antrag der FDP/UWB-Fraktion: Neugestaltung der Internetseite der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 582**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beauftragt die Gemeindeverwaltung, Konzeptvorschläge für die Neugestaltung der Internetseite der Gemeinde Rangsdorf einzuholen. Über diese Konzepte soll dann in den Ausschüssen beraten werden.

**Abstimmungsergebnis:** **18 / 0 / 0**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden Beschlüsse zu folgenden Angelegenheiten gefasst:

### **Abschluss eines Mietvertrages**

#### **Beschluss-Nr.: 583**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt dem Abschluss des Mietvertrages für das Objekt Grenzweg 16 (Kita „Waldhaus“ zu.

**Abstimmungsergebnis:** **18 / 0 / 0**

### **Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen für den Brückenersatzneubau „Stauffenbergallee“ in der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 584**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen nach HOAI 96 § 56 (1) Lph 1-4 Objektplanung und § 65 (1) Lph 2-4 Tragwerksplanung für den Brückenersatzneubau „Stauffenbergallee“ in der Gemeinde Rangsdorf an das Ingenieurbüro HAAK & Schulze, Dorstr. 1A in 16356 Ahrensfelde.

**Abstimmungsergebnis:** **16 / 1 / 1**

### **Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen Straßenbau in der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 585**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen nach HOAI 96 § 56 Lph 1 Grundlagenermittlung – Lph 4 Genehmigungsplanung zum Straßenbau Birkenallee an das Ingenieurbüro Viaponti Ingenieurgesellschaft mbH, Fritz-Zubeil-Str. 39 in 14482 Potsdam.

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 1 / 0**

### **Verkauf eines Erbbaugrundstückes**

#### **Beschluss-Nr.: 586**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit den Verkauf des Grundstückes Seebadallee 61, Flur 5, Flurstück 207 der Gemarkung Rangsdorf und damit die Aufgabe des Erbbaurechts UR.Nr. 578/00.

**Abstimmungsergebnis:** **18 / 0 / 0**

### **Vergabe von Bauleistungen für die „Erweiterung der Kita Waldhaus“ – Los 1 (erweiterter Rohbau)**

#### **Beschluss-Nr.: 587**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt dem Vergabevorschlag zur Durchführung von Bauleistungen LOS 1 – Erweiterte Rohbauarbeiten zur Erweiterung der Kita „Waldhaus-Hasenhaus“, Thomas-Müntzer-Weg 3 in 15834 Rangsdorf an die Firma Baugesellschaft Halbe GmbH, Kirchstraße 12 in 15757 Halbe zu.

**Abstimmungsergebnis:** **12 / 1 / 5**

**Amtsblatt**  
für die Gemeinde Rangsdorf / 5. Jahrgang / Nr. 10 vom 27.04.2007

**Vergabe ingenieurtechnischer Arbeiten für den Straßenbau Clara-Zetkin-Straße**

**Beschluss-Nr.: 588**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt dem Vergabevorschlag zur Durchführung von Ingenieurbautechnischen Arbeiten zum Straßenbau Clara-Zetkin-Straße zwischen Mühlenweg und Tannenweg in der Gemeinde Rangsdorf an die Firma STRA-BAG AG, Postfach 1442 in 15094 Lübben zu.

**Abstimmungsergebnis:**

**16 / 0 / 2**

<b>Jahresrechnung 2006 der Fischereigenossenschaft "Rangsdorfer See"</b>				
	<i>Betrag Einnahmen</i>	<i>Art der Einnahme</i>	<i>Betrag Ausgaben</i>	<i>Art der Ausgabe</i>
Übertrag 2005	1.519,50		150,00	Gebühr Verwaltung
	735,00	Pacht 2006	2.897,65	Erstattung Umlagen laut Liste
	2.897,87	Umlage WBV	0,70	Kontoführungsgebühr
	8,88	Habenzins	535,00	Teichwirtschaft
<b>Summe</b>	<b>5.161,25</b>		<b>3.583,35</b>	
<b>Kassenbestand</b>	<b>1.577,90</b>			

**Haushaltsplan 2007 der Fischereigenossenschaft „Rangsdorfer See“**

<b>Einnahmen:</b>	<b>1. Gebühren Wasser- und Bodenverband: (Zahlung durch Fischereibetrieb)</b>	<b>2.897,87 EUR</b>
	<b>2. Fischereipachtzins:</b>	<b>735,00 EUR</b>
	<b>Summe:</b>	<b>3.632,87 EUR</b>
<b>Ausgaben:</b>	<b>1. Gebühren Wasser- und Bodenverband (Abführung an Mitglieder der Genossenschaft)</b>	<b>2.897,65 EUR</b>
	<b>2. Entgeld für Geschäftsbesorgungsvertrag mit der Gemeinde Rangsdorf</b>	<b>150,00 EUR</b>
	<b>3. Gutachten, Gebühren u.ä.</b>	<b>100,00 EUR</b>
	<b>4. Hegemaßnahmen</b>	<b>1.000,00 EUR</b>
	<b>Summe:</b>	<b>4.147,65 EUR</b>
	<b>Ertrag 2007:</b>	<b>-514,78 EUR</b>
	<b>Rücklage aus 2006:</b>	<b>1.577,90 EUR</b>
	<b>Gesamt:</b>	<b>1.063,12 EUR</b>

### **Öffentliche Zustellung**

Die Bescheide der Gemeinde Rangsdorf, Steueramt, vom 09.02.2006 und vom 11.01.2007 an Anna-Margarete Sommerfeld für das Grundstück in der Gemarkung Groß Machnow, Flur 3 Flurstück 120 können nicht zugestellt werden.

Die Bescheide werden auf dem Wege der Öffentlichen Zustellung gemäß §1 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Brandenburg vom 18.Oktober 1991 (GVBl.S.457) in Verbindung mit §15 des Verwaltungszustellungsgesetzes vom 3.Juli 1952 (BGBl. I S.379) beide in der jeweils geltenden Fassung, zugestellt.

Die Bescheide können bei der Gemeinde Rangsdorf, Steueramt (Zimmer 20) in Rangsdorf Ladestr.6 zur Sprechzeit, Dienstag in der Zeit von 9 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr und Donnerstag von 9 bis 12 Uhr und 13 bis 16 Uhr, oder nach Terminvereinbarung eingesehen werden.

Die Bescheide gelten zwei Wochen ab dem Tage des Beginns des Aushangs als zugestellt.

Rangsdorf, den 08.03.2007

gez. Rocher  
Bürgermeister

### **Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf vom 25.04.2007**

Aufgrund der §§ 6 und 35 Abs. 2 Nr. 2 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10. Oktober 2001 (GVBl. I S. 154), zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 28. Juni 2006 (GVBl. I S. 74, 86) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf in ihrer öffentlichen Sitzung am 19.04.2007 die folgende Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf vom 17.12.2004 beschlossen.

#### **Artikel 1 Änderung der Hauptsatzung**

Die Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf vom 17.12.2004 wird wie folgt geändert:

1. Die Inhaltsübersicht erhält folgende neue Fassung:

- „§ 1 Name der Gemeinde
- § 2 Wappen, Dienstsiegel
- § 3 Stellvertretung des Bürgermeisters
- § 3 a Gleichberechtigung von Frau und Mann
- § 3 b Behinderten- und Seniorenbeauftragte/r
- § 3 c Kinder- und Jugendbeauftragte/r
- § 4 Gemeindevertretung
- § 5 Rechte und Pflichten der Gemeindevertreter
- § 6 Entscheidungsvorbehalte der Gemeindevertretung
- § 7 Übertragung von Personalentscheidungen
- § 8 Hauptausschuss

§ 9 Ausschüsse der Gemeindevertretung

§ 10 Ortsbeirat Groß Machnow

§ 10 a Ortsbürgermeister des Ortsteiles Klein Kienitz

§ 11 Bekanntmachungen

§ 12 In-Kraft-Treten“

2. Nach dem § 3 b wird folgender neuer § 3 c eingefügt:

„§3 c  
Kinder- und Jugendbeauftragter

(1) Die Gemeinde bestellt eine/n Kinder- und Jugendbeauftragte/n.

(2) Für ihre/seine Befugnisse gelten die Absätze 2 bis 4 des § 3a entsprechend“

#### **Artikel 2 In-Kraft-Treten**

Die Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

#### **Artikel 3 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf**

Der Bürgermeister der Gemeinde Rangsdorf kann den Wortlaut der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf in der vom In-Kraft-Treten dieser Satzungsänderung an geltenden Fassung im Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf bekannt machen.

Rangsdorf, den 25.04.2007

Siegel

gez. Rocher  
Bürgermeister