

# Amtsblatt

für die

# Gemeinde Rangsdorf



3. Jahrgang

Rangsdorf, 23.09.2005

Nr. 15

Seite 1

## Inhalt

## Seite

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 1. | <i>Beschlüsse der Gemeindevertretung</i> | 2 – 10  |
| 2. | <i>Beschlüsse des Hauptausschusses</i>   | 10 – 14 |

**Herausgeber:** Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Ladestraße 6, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 45, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 15C und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Ladestraße 6 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

**Amtliche Bekanntmachungen**

**In der 24. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf wurden am 16.06.2005 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:**

---

**3. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Rangsdorf über die Erhebung von Gebühren für die Betreuung von Kindern in gemeindlichen Kindertagesstätten und durch Förderung in Tagespflege**

**Beschluss-Nr.: 327**

Die Gemeindevertretung von Rangsdorf beschließt die 3. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Rangsdorf über die Erhebung von Gebühren für die Betreuung von Kindern in gemeindlichen Kindertagesstätten und durch Förderung in Tagespflege vom 14.11.2002.

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 0 / 0**

**Ordnung über die Erhebung von Elternbeiträgen und Essengeld für die Betreuung der Kinder in der Kita „Lummerland“ und „Knirpsenland“ der evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow/Klein Kienitz**

**Beschluss-Nr.: 328**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Ordnung über die Erhebung von Elternbeiträgen und Essengeld für die Betreuung der Kinder in der Kita „Lummerland“ und „Knirpsenland“ der evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow - Klein Kienitz.

**Abstimmungsergebnis:** **15 / 0 / 1**

**Abschluss eines Trägervertrages für den Betrieb einer Kindertagesstätte in der Gemeinde Rangsdorf (Waldorf)**

**Beschluss-Nr.: 329**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den Abschluss des Trägervertrages für den Betrieb einer Kindertagesstätte in der Gemeinde Rangsdorf mit dem Verein Waldorf e.V. und Aufnahme in den Bedarfsplan.

**Abstimmungsergebnis:** **15 / 2 / 0**

**Kita-Planung der Gemeinde Rangsdorf für den Zeitraum 2005 – 2009**

**Beschluss-Nr.: 330**

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf nimmt die Kita-Planung – Stand 13.04.2005 – der Gemeinde Rangsdorf für den Zeitraum 2005-2009 zur Kenntnis.
2. Die o.g. Kitaplanung wird zur weiteren Bearbeitung in den Sozialausschuss zurück verwiesen.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, unverzüglich für den Umbau des kleinen Hauses heute zum Teil noch Seniorenbegegnungsstätte „Plaudertasche“) der Kita „Spatzennest“ und für den Anbau an die Kita „Waldhaus“, Thomas-Müntzer-Weg“, die Planung an fachlich geeignete Büros für die Leistungsphasen 1 – 4 HOAI zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 0 / 0**

**Satzung der Gemeinde Rangsdorf über die Straßenreinigung**

**Beschluss-Nr.: 331**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Satzung der Gemeinde Rangsdorf über die Straßenreinigung (Straßenreinigungssatzung).

**Abstimmungsergebnis:** **15 / 0 / 2**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

### **Antrag auf Bewilligung von Fördermitteln für den ländlichen Wegebau bzw. Dorferneuerung - ILE**

#### **Beschluss-Nr.: 332**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Beantragung von Fördermitteln zum ländlichen Wegebau im Rahmen der Richtlinie des MLUR zur Förderung der ländlichen Entwicklung (ILE) für den grundhaften Ausbau der Hochstraße in Klein Kienitz und den grundhaften Ausbau des Kienitzer Weges zwischen Klein Kienitz und Groß Machnow. Zur Sicherung der Finanzierung werden die Eigenanteile in Höhe von 17.472,50 € und 139.765 € (gesamt 157.237,50 €) in den Haushalt 2006 eingestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

### **Entwurfsplanung zum Bau eines gemeinsamen Geh-/Radweges entlang der Großmachnower Straße/Allee zwischen Bergstraße und Pramsdorfer Weg in Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 333**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Entwurfsplanung in der vorliegenden Form vom Mai 2005 zur Einreichung bei den Trägern öffentlicher Belange (Genehmigungsplanung Leistungsphase 4) für den Bau eines gemeinsamen Geh- und Radweges entlang der Großmachnower Straße, Großmachnower Allee zwischen der Bergstraße und dem Pramsdorfer Weg in der Gemeinde Rangsdorf.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

### **Bebauungsplan „Rangsdorf Süd-West 2A“ der Gemeinde Rangsdorf – hier: Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss-Nr.: 334**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Rangsdorf Süd-West 2A“ der Gemeinde Rangsdorf nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).

**Abstimmungsergebnis:**

**16 / 0 / 1**

### **Erschließungsvertrag zur Bebauung Flur 4 Flurstück 186 (TF) im Ortsteil Groß Machnow**

#### **Beschluss-Nr.: 335**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss des Vertrages zur Erschließung des Flurstückes 186 (TF) der Flur 4 in der Gemarkung Groß Machnow mit der Firma BIT Immobilien Treuhand Bauträger GmbH & Co. KG. Die Verwaltung wird ermächtigt, erforderliche Vertragsänderungen vorzunehmen soweit diese nicht den grundsätzlichen Inhalt betreffen.

**Abstimmungsergebnis:**

**16 / 0 / 1**

### **Grünordnungsplan „Zülowniederung“ in der Gemeinde Rangsdorf – hier Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss-Nr.: 336**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Aufstellung des Grünordnungsplanes „Zülowniederung“ in der Gemeinde Rangsdorf auf der Grundlage von § 7 Abs. 6 Brandenburgisches Naturschutzgesetz (BbgNatSchG) und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB). Der Geltungsbereich umfasst Flurstücke in der Gemarkung Rangsdorf (Teile der Flure 1, 2, 3 und 21) sowie in der Gemarkung Groß Machnow (Teile der Flure 1, 2, 3 und 4).

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

### **Bewilligung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit auf Flur 2 Flurstück 21/2**

#### **Beschluss-Nr.: 337**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Zustimmung zur Bewilligung eines Leitungsrechtes auf dem kommunalen Grundstück Flur 2 Flurstück 21/2 der Gemarkung Groß Machnow als beschränkt persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der EMB GmbH für die Verlegung, Belassung und Betreibung einer Erdgasleitung. Für die Grundstücksmitbenutzung durch die Dienstbarkeit zahlt die EMB GmbH eine einmalige Entschädigung in Höhe von 0,50 €/m².

Der Beschluss Nr.: Rg/20.GVS/279/17.02.05 wird aufgehoben.

**Abstimmungsergebnis:** **17 / 0 / 0**

### **Pachtvertrag mit dem Sportverein Rangsdorf 28 e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 338**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Unterzeichnung des Pachtvertrages mit dem SV Rangsdorf 28 e.V. über den Sportplatz Birkenallee.

**Abstimmungsergebnis:** **12 / 2 / 3**

### **Benutzungsordnung für die Objekte der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 339**

Die Gemeindevertretung beschließt die Benutzungsordnung für Objekte der Gemeinde Rangsdorf.

**Abstimmungsergebnis:** **15 / 2 / 0**

### **Variantenuntersuchung für den Straßenbau „Walther-Rathenau-Straße“ in der Gemeinde Rangsdorf**

#### **Beschluss-Nr.: 340**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Straßenausbau „Walther-Rathenau-Straße“ in der vorliegenden Form vom März 2005 zur Fortschreibung der Planung Lph 3 Entwurfsplanung – Lph 5 Ausführungsplanung wie folgt:

Variante 1.1: Fahrbahnbreite 5,50 m, einseitiger 2,00 m breiter Gehweg auf der Westseite, Umsetzung und Ergänzung des Altbestandes der Straßenbeleuchtung neben dem neuen Gehweg

**Abstimmungsergebnis:** **11 / 3 / 3**

### **Variantenuntersuchung für Standort Rathaus in der Seebadallee – CDU-Antrag**

#### **Beschluss-Nr.: 341**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Gemeindeverwaltung damit beauftragt wird, weitere Alternativstandorte für den Rathausneubau in der Seebadallee zu suchen.

**Abstimmungsergebnis:** **6 / 10 / 1**

Gemäß Abstimmungsergebnis gilt dieser Beschluss als abgelehnt.

### **Vergabe von Bauleistungen für Hoch- und Tiefbaumaßnahmen – CDU-Antrag**

#### **Beschluss-Nr.: 342**

Die Gemeindevertretung beschließt, Bauleistungen im Hochbau und Tiefbau mit einem Auftragsvolumen bis 20.000,- Euro werden mit beschränkter Ausschreibung grundsätzlich an ortsansässige Fachfirmen vergeben. Im Auftragsrahmen von 20.000 bis 100.000,- Euro werden die Aufträge mit beschränkter Ausschreibung an regionale Fachfirmen vergeben.

**Abstimmungsergebnis:** **9 / 6 / 2**

# **Amtsblatt**

**für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

## **Vergabe von Planungsleistungen für Hoch- und Tiefbaumaßnahmen – CDU-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 343**

Die Gemeindevertretung beschließt, zukünftig Planungsleistungen für Hochbau- und Tiefbaumaßnahmen grundsätzlich an fachkundige ortsansässige Büros zu vergeben. Sind keine fachkundigen Büros ortsansässig, sind die Planungsleistungen regional zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

**10 / 4 / 3**

## **Gründung eines freiwilligen Ausschusses für die Bahnhofsgestaltung – CDU-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 344**

Die Gemeindevertretung beschließt, einen zeitweiligen Ausschuss zu gründen. Der Ausschuss soll die Beziehungen zwischen einem Tunnel als niveaufreie Querung der Bahngleise im Bereich des Bahnhofs Rangsdorf erörtern und festlegen. Zu einem benannten Mitarbeiter der Bauverwaltung und sachkundigen Einwohnern sind zusätzlich beratende Mitglieder in diesem Ausschuss erwünscht. Sie sollten sich aus Personen zusammensetzen, die sich mittelbar mit der Entwicklung des Bahnhofs als Ortskern beschäftigen. Der Vorsitzende des Ausschusses soll regelmäßig in der Gemeindevertreterversammlung über den Sachstand berichten. Der Hauptausschuss erarbeitet auf seiner nächsten Sitzung die Zuständigkeit für den Ausschuss für die Bahnhofsgestaltung, 6 Mitglieder, 6 sachkundige Einwohner. Um die Notwendigkeit aufzuzeigen wird Herr Stephan Müller, Geschäftsführer der „Agentur Bahnstadt“ eingeladen, er erläutert den Gemeindevertretern den Sinn eines Ausschusses.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 9 / 2**

Gemäß Abstimmungsergebnis gilt dieser Beschluss als abgelehnt.

## **Durchführung von Veranstaltungen – hier Rangsdorfer besinnlicher Weihnachtsmarkt CDU-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 345**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Durchführung des Weihnachtsmarktes vom 09.12. – 11.12.2005 im Bereich der Kirche Rangsdorf durch Arbeitsleistungen des Bauhofes – werktags – zu unterstützen und stimmt der Nutzung des Gemeindegrundstückes innerhalb der Kirchenmauer zu. Zu den Organisatoren gehören die evangelische Kirchengemeinde, das Seebad-Casino Rangsdorf, das Südring Center, die Allianzvertretung Thorsten Osterloh und Jürgen Muschinsky.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

## **Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf**

### **Beschluss-Nr.: 346**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Rangsdorf.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

## **Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse der Gemeindevertretung Rangsdorf**

### **Beschluss-Nr.: 347**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse der Gemeindevertretung Rangsdorf und folgender Ergänzung: Nr. 3: „Der Hauptausschuss wird über die Vergabe von Aufträgen nach VOL/VOB und die Auftragserteilung nach HOAI informiert, sofern sie jeweils im Einzelfall einen Wert von 5000,-- Euro überschreiten“.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

**für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

## **Abberufung eines sachkundigen Einwohners – SPD-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 348**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, Frau Eva-Maria Fuchs zur sachkundigen Einwohnerin im Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales zu berufen, gleichzeitig erfolgt die Abberufung des bisherigen Amtsinhabers Stefan Glag.

**Abstimmungsergebnis:**

**17 / 0 / 0**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden Beschlüsse zu folgenden Angelegenheiten gefasst:

## **Verkauf Flur 11 Teil aus Flurstück 168**

### **Beschluss-Nr.: 349**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit den Verkauf einer Teilfläche von ca. 76 m<sup>2</sup> aus Flurstück 168, Flur 11 in Rangsdorf zur Arrondierung des Grundstückes Kienitzer Str. 64.

**Abstimmungsergebnis:**

**16 / 0 / 0**

## **Verkauf einer Teilfläche aus Flur 21 Flurstück 116**

### **Beschluss-Nr.: 350**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Veräußerung einer Teilfläche des Flurstückes 116 der Flur 21 der Gemarkung Rangsdorf als Bestandteil des Grundstückes Lerchenring 7a in einer Größe von ca. 450 m<sup>2</sup>.

**Abstimmungsergebnis:**

**15 / 1 / 0**

## **Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen für den Ersatzneubau der 4 Fußgängerbrücken in der „Seepromenade“ in der Gemeinde Rangsdorf**

### **Beschluss-Nr.: 351**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Beauftragung von Planungs- und Ingenieurleistungen nach HOAI Lph 3 – 9 der Objektplanung / Tragwerksplanung und die örtliche Bauüberwachung für den Ersatzneubau der 4 Fußgängerbrücken in der „Seepromenade“ in der Gemeinde Rangsdorf an das Ingenieurbüro Viaponti Ingenieurgesellschaft mbH, Fritz-Zubeil-Straße 39 aus 14482 Potsdam.

**Abstimmungsergebnis:**

**14 / 2 / 0**

In der 25. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf wurde am 13.07.2005 zu folgender Angelegenheit ein Beschluss gefasst:

## **Vergabe von Bauleistungen für Hoch- und Tiefbaumaßnahmen – CDU-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 352**

Die Gemeindevertretung beschließt, zukünftig Planungsleistungen für Hochbau- und Tiefbaumaßnahmen grundsätzlich an fachkundige ortsansässige Büros zu vergeben. Sind keine fachkundigen Büros ortsansässig, sind die Planungsleistungen regional zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

**9 / 5 / 1**

# **Amtsblatt**

**für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

**In der 26. Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf wurden am 25.08.2005 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:**

---

## **2. Nachtragshaushalt 2005 der Gemeinde Rangsdorf**

### **Beschluss-Nr.: 353**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den 2. Nachtrag zum Haushaltsplan der Gemeinde Rangsdorf 2005 und den 2. Nachtrag zum Stellenplan 2005.

**Abstimmungsergebnis:**

**10 / 1 / 2**

### **Verkauf des Grundstückes Flur 17 Flurstück 281, Sachsenkorso 71**

#### **Beschluss-Nr.: 354**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Veräußerung des Grundstückes Sachsenkorso 71, Flur 17 Flurstück 281 der Gemarkung Rangsdorf in einer Größe von 398 m<sup>2</sup>.

**Abstimmungsergebnis:**

**13 / 0 / 0**

### **Verkauf Grundstück Berliner Chaussee 4, Flur 14 Flurstück 8**

#### **Beschluss-Nr.: 355**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Veräußerung des mit einem ehemaligen Gaststättengebäude bebauten Grundstückes Berliner Chaussee 4, Flur 14 Flurstück 8 der Gemarkung Rangsdorf in einer Größe von 1.022 m<sup>2</sup>.

**Abstimmungsergebnis:**

**13 / 0 / 0**

## **Übertragung der Verwaltung von Sportstätten / Einrichtungen der Gemeinde Rangsdorf an Dritte**

### **Beschluss-Nr.: 356**

Die Gemeindevertretung beschließt die Übertragung der Verwaltung entsprechend der Benutzerordnung vom 22.06.2005 für folgende Sportstätten / Einrichtungen der Gemeinde Rangsdorf an Dritte:

- a) Sportplatz, Sportlerheim und Kegelbahn Dorfstraße an SV Eintracht Groß Machnow
- b) Mehrzweckgebäude Dorfstraße an die evangelische Kirchengemeinde Groß Machnow / Klein Kienitz.

**Abstimmungsergebnis:**

**11 / 0 / 1**

## **Vereinbarung mit dem ASB über die Einrichtung eines Senioren- und Behindertentreffs**

### **Beschluss-Nr.: 357**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss des als Anlage beigefügten Vertrages zur Nutzung von Räumen in der Seebadallee 9 mit der Gesellschaft für teilstationäre Einrichtungen des Arbeiter-Samariter-Bundes Königs Wusterhausen (ASB).

**Abstimmungsergebnis:**

**12 / 1 / 0**

# **Amtsblatt**

**für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

## **Bebauungsplan „Örtliches Versorgungszentrum Rangsdorf“ Behandlung der Stellungnahmen, Abwägungsbeschluss**

### **Beschluss-Nr.: 358**

Nach Prüfung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander beschließt die Gemeindevertretung Rangsdorf die in der Anlage 1 beigefügten Abwägungs-vorschläge. Die Gemeindevertretung Rangsdorf bestätigt damit die Abwägung. Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses. Grundlage ist das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. Teil I S. 2141, berichtigt im BGBl. Teil I S. 137 vom 27.01.1998), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 21. Juni 2005 (BGBl. S. 1824).

**Abstimmungsergebnis:**

**10 / 3 / 0**

## **Vertrag zur Erschließung des Bebauungsplangebietes „Örtliches Versorgungs-Centrum Rangsdorf“**

### **Beschluss-Nr.: 359**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss des als Anlage zum Beschluss beigefügten Vertrages zur Erschließung des Sondergebietes A des Bebauungsplangebietes „Örtliches Versorgungszentrum“. Die Verwaltung wird ermächtigt, erforderliche Vertragsänderungen vorzunehmen, soweit diese nicht den grundsätzlichen Inhalt betreffen.

**Abstimmungsergebnis:**

**9 / 4 / 0**

## **Überplanmäßige Ausgabe für den Straßenbau „Im Fleck“**

### **Beschluss-Nr.: 360**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt gemäß § 81 GO einer überplanmäßigen Ausgabe in der Haushaltsstelle 6352.960.0000.6 – Straßenbau Fleck – in Höhe von 30.000 € zu. Somit wird in der Haushaltsstelle der Ansatz von 80.000 € auf 110.000 € verändert. Die Deckung erfolgt aus der Rücklage.

**Abstimmungsergebnis:**

**13 / 0 / 0**

## **Straßenausbauprogramm der Gemeinde Rangsdorf mit Stand August 2005**

### **Beschluss-Nr.: 361**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt das Straßenausbauprogramm der Gemeinde Rangsdorf mit Stand August 2005. Dieses Straßenausbauprogramm ist nach 3 Jahren (2008) fortzuschreiben.

**Abstimmungsergebnis:**

**12 / 0 / 1**

## **Alternativstandorte für den Sportverein Rangsdorf 28 e.V.**

### **Beschluss-Nr.: 362**

Die Fraktion von FDP und UWB Pro Rangsdorf beantragen, die Gemeindevertretung möge beschließen, dass die Verwaltung beauftragt wird, nach Alternativstandorten für Sportanlagen westlich der Bahn zu suchen. Es sollten Verhandlungen mit dem Kreis und mit der Forstverwaltung über eine Erweiterung der Sportanlage am Lindenforum geführt werden, ehe andere Standorte geprüft werden.

**Abstimmungsergebnis:**

**12 / 0 / 1**

## **Wiederherstellung des Strandbades in alter Schönheit – CDU-Antrag**

### **Beschluss-Nr.: 363**

Die Gemeindevertretung beschließt, das Strandbad in Rangsdorf mit Hilfe des Bauhofes oder geeigneter Firmen in seiner Schönheit herzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

**3 / 7 / 3**

Der Beschluss wird abgelehnt.

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

### **Straßenbaubeitragssatzung der Gemeinde Rangsdorf vom 11.06.2004 – PDS-Antrag**

#### **Beschluss-Nr.: 364**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Satzung über die Erhebung von Beiträgen für straßenbauliche Maßnahmen in der Gemeinde Rangsdorf (Straßenbaubeitragssatzung) vom 11.06.2004 mit Ergänzungen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**3 / 7 / 3**

Laut Abstimmungsergebnis wird der Beschluss abgelehnt.

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:

### **Vergabe von Bauleistungen – Neubau 4 Rad- und Gehwegbrücken Seepromenade -**

#### **Beschluss-Nr.: 365**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf stimmt dem Vergabevorschlag für die Ingenieurbauleistungen Ersatzneubau der 4 Fußgängerbrücken in der „Seepromenade“ an die Firma ERGO Bauunternehmung GmbH, Gewerbepark 3 in 15345 Altlandsberg OT Bruchmühle zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**9 / 3 / 0**

### **Ankauf der Flurstücke 742 und 743 der Flur 4 am Osthafen in Klein Venedig**

#### **Beschluss-Nr.: 366**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, die am so genannten „Osthafen“ in Klein Venedig gelegenen Flurstücke 742 und 743 der Flur 4 vom Eigentümer anzukaufen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**0 / 9 / 3**

Der Beschluss wird abgelehnt.

### **Verkauf einer Teilfläche aus Flur 22 Flurstück 246**

#### **Beschluss-Nr.: 367**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Veräußerung einer Teilfläche aus dem Straßenflurstück Flur 22 Flurstück 246 der Gemarkung Rangsdorf in einer Größe von ca. 80 m<sup>2</sup>.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**12 / 0 / 0**

### **Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages für das Grundstück Kleine Seestraße 36, Flur 15 Flurstück 59**

#### **Beschluss-Nr.: 368**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit und vorbehaltlich der Erteilung der vermögensrechtlichen Negativatteste den Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages zu Wohnzwecken für das Grundstück Flur 15, Flurstück 59 der Gemarkung Rangsdorf.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**12 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

### **Verkauf Flur 16 Flurstück 11, Fritz-Reuter-Straße**

#### **Beschluss-Nr.: 369**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt bezüglich des Flurstückes 11 der Flur 16 der Gemarkung Rangsdorf, Verlängerung der Fritz-Reuter-Straße Var. a) unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit und vorbehaltlich der Erteilung der vermögensrechtlichen Negativatteste die Veräußerung in einer Größe von 557 m².

#### **Abstimmungsergebnis:**

**0 / 11 / 1**

Gemäß Abstimmungsergebnis wird dieser Beschluss abgelehnt.

### **Personalangelegenheiten**

#### **Beschluss-Nr.: 370**

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, den Vollzug des Fallgruppenbewährungsaufstieges in die Vergütungsgruppe II, Fallgruppe 1e gemäß § 23 b Abschnitt B des Bundesangestelltentarifvertrages Ost hinsichtlich des Stelleninhabers der Stelle 6000.2.60.01 rückwirkend zum 01.08.2005.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**11 / 0 / 0**

### **In der 16. Sitzung des Hauptausschusses Rangsdorf wurden am 04.08.2005 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:**

---

#### **Zuschuss für den SV Lokomotive Rangsdorf e.V.**

##### **Beschluss-Nr.: 41**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Lokomotive Rangsdorf e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss in Höhe von 700,00 Euro zu gewähren, gleichzeitig wird der Beschluss vom 02.06.2005 (Beschluss-Nr.: Rg/15.HAS/36/02.06.05) aufgehoben.

##### **Abstimmungsergebnis:**

**5 / 0 / 1**

#### **Zuschuss für den SV Rangsdorf 28 e.V.**

##### **Beschluss-Nr.: 42**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Rangsdorf 28 e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für das F-Jugend Sommerturnier in Höhe von 250,00 Euro zu gewähren.

##### **Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

#### **Zuschuss für den SV Rangsdorf 28 e.V.**

##### **Beschluss-Nr.: 43**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Rangsdorf 28 e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Betreuung von Kindern und Jugendlichen in Höhe von 540,00 Euro zu gewähren.

##### **Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

# **Amtsblatt**

## **für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

### **Zuschuss für den SV Rangsdorf 28 e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 44**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Rangsdorf 28 e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung keinen Zuschuss für den Bau eines Brunnens zu gewähren. Für die Beschaffung eines Maschendrahtzaunes wird ein Zuschuss i. H. v. 359,08 Euro, vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt, gewährt.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

### **Zuschuss für die GEDOK Brandenburg e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 45**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, der GEDOK Brandenburg e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Lesung im Kunstflügel am 18.09.2005 in Höhe von 250,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

### **Zuschuss für den Förderverein Klein Kienitz e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 46**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem Förderverein Klein Kienitz e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Ausrichtung des Dorffestes in Höhe von 250,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

### **Zuschuss für den TSV Rangsdorf 2004 e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 47**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem TSV Rangsdorf 2004 e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Betreuung von Kindern und Jugendlichen in Höhe von 335,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

### **Zuschuss für den TSV Rangsdorf 2004 e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 48**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem TSV Rangsdorf 2004 e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Anschaffung eines Geräteschranks und von Mannschaftsbändern in Höhe von 120,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

### **Zuschuss für den SV Eintracht Großmachnow e.V.**

#### **Beschluss-Nr.: 49**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem SV Eintracht Großmachnow e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Ausrichtung Kinder- und Sportfestes in Höhe von 250,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

**Zuschuss für den Ländlichen Reit- und Fahrverein Großmachnow e.V.**

**Beschluss-Nr.: 50**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem Ländlichen Reit- und Fahrverein Groß Machnow e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt einen Zuschuss für die Ausrichtung des Reit- und Springturniers am 20./21.08.2005 in Höhe von 250,00 Euro zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

**Zuschuss für den Förderverein der Grundschule Rangsdorf e.V.**

**Beschluss-Nr.: 51**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem Förderverein der Grundschule Rangsdorf e.V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur, Umwelt- und Sportförderung vorbehaltlich der Bereitstellung von Mitteln über den 2. Nachtragshaushalt keinen Zuschuss für die Materialbeschaffung lt. Antrag vom 17.06.2005 zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

**In der 17. Sitzung des Hauptausschusses wurden am 15.09.2005 zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst:**

---

**Erweiterung Hotel „Seebad-Casino“ – Vorentwurf**

**Beschluss-Nr.: 52**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf erteilt das Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorentwurf: Erweiterung Hotel „Seebad-Casino“ in Rangsdorf, Flur 5, Flurstück 175.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Bauvoranfrage zur Errichtung von 2 Wohnhäusern in der Kienitzer Str.**

**Beschluss-Nr.: 53**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Bau von 2 Wohnhäusern in der Kienitzer Straße, Flur 11, Flurstücke 177 und 178 (TF).

**Abstimmungsergebnis:**

**0 / 6 / 1**

Gemäß Abstimmungsergebnis wird dem Beschlussvorschlag keine Zustimmung erteilt.

**Vorbescheid zur Errichtung von 2 Produktionshallen und einer Lagerhalle, Mittenwalder Str. im OT Groß Machnow**

**Beschluss-Nr.: 54**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Vorbescheid zur Errichtung von 2 Produktionshallen und einer Lagerhalle in der Gemeinde Rangsdorf / Ortsteil Groß Machnow, Mittenwalder Straße, Flur 3, Flurstück 221 vorbehaltlich der Zustimmung des Amtes für Immissionsschutz.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Bauantrag zur Errichtung einer Pferdekoppel mit Unterstand, Straße der Einheit im OT Groß Machnow**

**Beschluss-Nr.: 55**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Bauantrag zur Errichtung einer Pferdekoppel mit Unterstand in der Gemeinde Rangsdorf / Ortsteil Groß Machnow, Straße der Einheit, Flur 4, Flurstücke 186, 187, 206 und 207 vorbehaltlich der Zustimmung des Amtes für Immissionsschutz.

**Abstimmungsergebnis:**

**5 / 2 / 0**

**Errichtung eines Einfamilienhauses, Lindenweg im OT Groß Machnow - Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Fleck“**

**Beschluss-Nr.: 56**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf erteilt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Fleck“ in Rangsdorf / Ortsteil Groß Machnow, Lindenweg, Flur 4, Flurstück 852.

**Abstimmungsergebnis:**

**0 / 7 / 0**

Gemäß Abstimmungsergebnis ist dieser Beschluss nicht bestätigt.

**Zuschussantrag zur Partnerschaft mit Fardella**

**Beschluss-Nr.: 57**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, der Evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow – Klein Kienitz für die Durchführung einer Fahrt in der Partnergemeinde Fardella (Italien) im Rahmen der Jugendarbeit einen Zuschuss in Höhe von 700,00 € zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Zuschuss für den Gemischten Chor Rangsdorf (GCR) e. V.**

**Beschluss-Nr.: 58**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dem Gemischten Chor Rangsdorf GCR e. V. gemäß der Richtlinie der Gemeinde Rangsdorf über die Kultur-, Umwelt- und Sportförderung einen Zuschuss für Veranstaltungen in Höhe von 250,00 € zu gewähren.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Änderung der Nutzungsvereinbarung mit dem SV „Eintracht“ Groß Machnow e. V.**

**Beschluss-Nr.: 59**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Änderung des Nutzungsvertrages mit dem SV „Eintracht“ Groß Machnow e. V. über den Sportplatz, das Sportlerheim und die Kegelbahn in Groß Machnow.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Ergänzung des Trägernutzungsvertrages zum Betrieb der Kita „Lummerland“ und einer Einrichtung der offenen Kinder- und Jugendarbeit mit der Evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow – Klein Kienitz**

**Beschluss-Nr.: 60**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Ergänzung des Trägernutzungsvertrages zum Betrieb der Kita „Lummerland“ und einer Einrichtung der offenen Kinder- und Jugendarbeit mit der Evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow – Klein Kienitz.

**Amtsblatt**  
**für die Gemeinde Rangsdorf / 3. Jahrgang / Nr. 15 vom 23.09.2005**

**Abstimmungsergebnis:**

**6 / 0 / 0**

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden Beschlüsse zu folgenden Angelegenheiten gefasst:

---

**Ehrung ehrenamtlich tätiger Bürger**

**Beschluss-Nr.: 61**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dass Frau Dora Kuhlmei, Frau Monika Pohle, Frau Heide Liebisch, Frau Inge Doeblner, Frau Christa Saß und Herr Prof. Dr. Gerhart Hass für ihr ehrenamtliches Engagement zum Wohle der Allgemeinheit in der Gemeinde Rangsdorf geehrt werden sollen.

**Abstimmungsergebnis:**

**7 / 0 / 0**

**Bewilligung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit auf Flur 14, Flurstück 116 (Nymphensee)**

**Beschluss-Nr.: 62**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Zustimmung zur Eintragung eines Geh- und Fahrrechtes auf Flur 14, Flurstück 116 als beschränkt persönliche Dienstbarkeit für die Nutzer des hinteren Wohngebäudes auf dem Grundstück Hochwaldpromenade 16 zur weiteren Sicherung der rückwärtigen Zufahrt zu erteilen. Die Dienstbarkeit wird unentgeltlich bewilligt; die Kosten der Eintragung tragen die Begünstigten.

**Abstimmungsergebnis:**

**0 / 7 / 0**

Gemäß Abstimmungsergebnis findet der Beschluss keine Zustimmung.