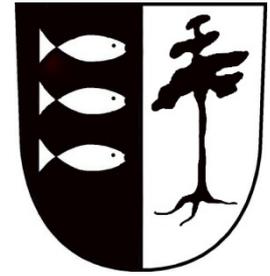


Amtsblatt

für die

Gemeinde Rangsdorf



16. Jahrgang

Rangsdorf, 29.03.2018

Nr. 11

Seite 1

Inhalt	Seite
1. <i>Beschluss aus der Sitzung des Hauptausschusses am 22.02.2018</i>	2
2. <i>Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.03.2018</i>	3 - 8
3. <i>Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Bildung, Kultur, Sport und Soziales am 10.04.2018</i>	9 - 10
4. <i>Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Finanzen am 12.04.2018</i>	11 - 12
5. <i>Einladung zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Rangsdorf am 03.05.2018</i>	13

Herausgeber: Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 30, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 12 und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Seebadallee 30 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Beschluss aus der Sitzung des Hauptausschusses am 22.02.2018

Ausnahme von der Satzung über die Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg" zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und befestigter Zufahrt in der Frankenallee 18.

Beschlussvorschlag: BV/2018/793

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erteilung einer Ausnahme von der Satzung über die Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet RA 26 „Zülowniederung/Langer Berg“ zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und befestigter Grundstückszufahrt in der Gemeinde Rangsdorf, Frankenallee 18, Flur 12, Flurstück 313.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
0	11	0

Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.03.2018

Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden zum Bebauungsplanvorentwurf RA 13-3 "Stadtweg West" vorgebrachten Belange

Beschlussvorschlag: BV/2017/777

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt nach Prüfung und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander die in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen, Einwendungen und Hinweise zum Vorentwurf des Bebauungsplans RA 13-3 "Stadtweg West" mit Stand vom 10.01.2017 gemäß §1 Abs. 7 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	1

Billigung des Entwurfs des Bebauungsplanes RA 13-3 "Stadtweg West" und Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag: BV/2017/778

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf billigt den vorliegenden Bebauungsplanentwurf RA 13-3 „Stadtweg - West“ mit Stand 31.01.2018 (inkl. der Änderung der Pflanzliste vom 08.03.2018) einschließlich Begründung und beschließt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden nach §2 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	1

Beschluss zur Begründung der Rechtsauffassung der Gemeindevertretung gem. § 55 Abs. 1 Satz 10 BbgKVerf zu BV/2017/765

Beschlussvorschlag: BV/2018/791

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beigefügte Stellungnahme des Vorsitzenden der Gemeindevertretung als ihre Rechtsauffassung zur Beanstandung des Bürgermeisters zum Beschluss BV/2017/765.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
11	3	3

Stellungnahme zur Lärmaktionsplanung des Eisenbahn - Bundesamtes

Beschlussvorschlag: BV/2018/808

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die beiliegende Stellungnahme zur Lärmaktionsplanung des Eisenbahn-Bundesamtes.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Wirtschaftsplan für das Jahr 2018 für den Eigenbetrieb "Wohnen" der Gemeinde Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2018/796

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den Wirtschaftsplan (Entwurf in der Anlage, Stand 26.02.2018) des Eigenbetriebes „Wohnen“ der Gemeinde Rangsdorf für das Wirtschaftsjahr 2018.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Erweiterung der Prüfung der Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Wohnen" um die Prüfung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016

Beschlussvorschlag: BV/2018/797

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erweiterung der Prüfung der Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Wohnen" um die Prüfung des ersten Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016 durch ein externes Wirtschaftsprüfungsunternehmen gem. der Genehmigung des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreis Teltow-Fläming.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Einholung von Angeboten einer unabhängigen Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Prüfung der Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Wohnen" sowie des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016.

Beschlussvorschlag: BV/2018/798

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den Bürgermeister mit der Einholung von Angeboten zur Prüfung der Eröffnungsbilanz und des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016 des Eigenbetriebs „Wohnen“ zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Bauprogramm für die erstmalige Herstellung der Straßenflächen in der Puschkinstraße zwischen Bansiner Allee und Stauffenbergallee entsprechend Bebauungsplan RA 9-5 "Puschkinstraße-Süd" - 2. Bauabschnitt

Beschlussvorschlag: BV/2018/792

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Ausführungsplanung als Bauprogramm für die erstmalige Herstellung der Straßenflächen in der Puschkinstraße zwischen Bansiner Allee und Stauffenbergallee entsprechend Bebauungsplan RA 9-5 „Puschkinstraße-Süd“, 2. Bauabschnitt, in Rangsdorf gemäß dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	2	1

Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring (Hochwaldpromenade-Winterfeldallee) und in der Straße Am Nußbaum

Beschlussvorschlag: BV/2017/696

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring zwischen Hochwaldpromenade und Winterfeldallee sowie in der Straße Am Nußbaum.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
11	4	1

Vergabe eines Erbbaurechts für das Grundstück Zülowpromenade 18

Beschlussvorschlag: BV/2018/794

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Vergabe eines Erbbaurechts zu Wohnzwecken für das Grundstück Zülowpromenade 18, Flur 12, Flurstück 183, Gemarkung Rangsdorf. Die Vergabe erfolgt nach den Vorgaben des Grundsatzbeschlusses der Gemeindevertretung Rangsdorf (BV/2015/239) vom 03.09.2015.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	1

Antrag zum Kauf der Objekte Am Stadtweg 6-12, Großmachnower Allee 2-2c sowie 3-3c.

Beschlussvorschlag: BV/2018/799

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt für den Verkauf der Liegenschaften Am Stadtweg 6-12, Großmachnower Allee 2-2c, Großmachnower Allee 3-3c eine öffentliche Ausschreibung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
0	15	1

Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten aller Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen in der Gemeinde Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2018/802

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beigefügte Ordnungsbehördliche Verordnung (Stand 27.02.2018) über das Offenhalten aller Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen in der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	3	3

Zustimmung zur kostenfreien Nutzung der Anlagen im "Erich - Dückert- Sportforum" durch den SV Rangsdorf 28 e.V.

Beschlussvorschlag: BV/2018/805

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dass dem SV Rangsdorf 28 e.V. für den Trainingsbetrieb und den Punktspielbetrieb im Rahmen der terminlichen Verfügbarkeit die Anlagen im Erich-Dückert-Sportforum zur Verfügung gestellt werden. Die Gemeinde Rangsdorf wird für die Nutzung für das Jahr 2018 kein Nutzungsentgelt erheben.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	0

Namensgebung für den Sportplatz in der Birkenallee 49

Beschlussvorschlag: BV/2018/809

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt: der Namensgebung für den Sportplatz in der Birkenallee 49 in Rangsdorf als „Systembau Semrok Arena“ wird zugestimmt. Die Namensgebung gilt nur für die Jahre 2018 und 2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
7	4	5

Berufung eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Finanzen

Beschlussvorschlag: BV/2018/789

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Berufung von Herrn Lutz Scheel als sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Finanzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	0

Abberufung eines sachkundigen Einwohners aus dem Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales und aus dem Ausschuss für Migration und Flüchtlinge

Beschlussvorschlag: BV/2018/806

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Abberufung von Herrn Axel Claus als sachkundigen Einwohner aus dem Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales und aus dem Ausschuss für Migration und Flüchtlinge.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	1

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden zu folgenden Angelegenheiten Beschlüsse gefasst.

Aufhebung des Beschlusses BV2017/649

Beschlussvorschlag: BV/2018/801

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Aufhebung des Beschlusses 649 aus 2017

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	0

Dienstaufsichtsbeschwerde

Beschlussvorschlag: BV/2018/788

Die Gemeindevertretung beschließt das beigefügte Antwortschreiben zur Dienstaufsichtsbeschwerde durch Herrn M. gegen den Bürgermeister der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
14	0	0

Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Bildung, Kultur, Sport und Soziales am 10.04.2018

Öffentliche Bekanntmachung

einer **Sitzung des Ausschusses für Bildung, Kultur, Sport und Soziales am Dienstag den 10.04.2018 um 19:00 Uhr.**

Sitzungsort: Sitzungsraum, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Mitteilungen der Vorsitzenden
2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.01.2018 - öffentlicher Teil -
6. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2018 - öffentlicher Teil -
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
 - 7.1. Ausschreibung zur Anmietung von Räumen zum Betrieb einer Mehrgenerationenbegegnungsstätte (Seniorenbegegnungsstätte, Projekt "Familie im Zentrum", Museum, Jugendclub)
 - 7.2. Ausschreibung zur Anmietung von Räumen für die Oberschule Rangsdorf
 - 7.3. Antrag des Landschaftspflegevereins Mittelbrandenburg e. V. auf finanzielle Unterstützung für das Internationale Workcamp
 - 7.4. 1. Änderung des Trägervertrages über den Betrieb einer Kindertagesstätte mit dem Verein Seeschule Rangsdorf e.V.
 - 7.5. Vergleich der Aufwendungen und Erträge für die Kindertagesstätten in der Gemeinde Rangsdorf
 - 7.6. Beitragsbedarfsermittlung für Plätze in Kindertagesstätten (Kita-Platzkostenermittlung) 2016 als Grundlage für eine Änderung der Satzung der Gemeinde Rangsdorf zur Erhebung von Beiträgen für die Inanspruchnahme von Kindertagesstätten und Tagespflegestellen vom 27.02.2014
8. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

9. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 10.01.2018 - nichtöffentlicher Teil -
10. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2018 - nichtöffentlicher Teil -
11. Bericht des Bürgermeisters
12. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Rangsdorf, den 29.03.2018

gez.
K. Rocher
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung des Ausschusses für Finanzen am 12.04.2018

Öffentliche Bekanntmachung

einer **Sitzung des Ausschusses für Finanzen am Donnerstag den 12.04.2018 um 19:00 Uhr.**

Sitzungsort: Sitzungsraum, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Mitteilungen des Vorsitzenden
2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2017 - öffentlicher Teil -
6. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.01.2018 - öffentlicher Teil -
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
 - 7.1. Jahresabschluss 2013 der Gemeinde Rangsdorf
 - 7.2. Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2013
 - 7.3. Stellungnahme zum 2. Entwurf des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR)
 - 7.4. Ausschreibung zur Anmietung von Räumen zum Betrieb einer Mehrgenerationenbegegnungsstätte (Seniorenbegegnungsstätte, Projekt "Familie im Zentrum", Museum, Jugendclub)
 - 7.5. Ausschreibung zur Anmietung von Räumen für die Oberschule Rangsdorf
 - 7.6. grundhafter Ausbau der Goethestraße zwischen Seebadallee und Spessartweg, hier Ergebnis der baufachlichen Prüfung im Zusammenhang mit dem Antrag auf Zuwendung nach der RiLi ÖPNV-Invest
 - 7.7. 1. Änderung des Trägervertrages über den Betrieb einer Kindertagesstätte mit dem Verein Seeschule Rangsdorf e.V.
 - 7.8. Umstufung der Klein Kienitzer Straße von einer Kreisstraße zur Gemeindestraße
 - 7.9. Beitragsbedarfsermittlung für Plätze in Kindertagesstätten (Kita-Platzkostenermittlung) 2016 als Grundlage für eine Änderung der Satzung der Gemeinde Rangsdorf zur Erhebung von Beiträgen für die Inanspruchnahme von Kindertagesstätten und Tagespflegestellen vom 27.02.2014
 - 7.10. Vergleich der Aufwendungen und Erträge für die Kindertagesstätten in der Gemeinde Rangsdorf
8. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

9. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2017 - nichtöffentlicher Teil -
10. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.01.2018 - nichtöffentlicher Teil -
11. Bericht des Bürgermeisters
12. Behandlung von Anfragen der Ausschussmitglieder

Rangsdorf, den 29.03.2018

gez.
K. Rocher
Bürgermeister

Einladung zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Rangsdorf am
03.05.2018

**Einladung
zur Mitgliederversammlung
der Jagdgenossenschaft Rangsdorf**
am Donnerstag, dem 03. Mai 2018 um 18:00 Uhr
im Waldrestaurant Rangsdorf, Sachsenkorso 99

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung.
2. Bericht des Vorstandes für das Jagdjahr 2017/2018
 - Kassenbericht
 - Jagdpacht/bejagbare Fläche
 - Auszahlung der Auskehransprüche
3. Entlastung des Vorstandes
4. Entwurf eines Haushaltsplanes für das Jagdjahr 2018/2019
5. Sonstiges

Rangsdorf, den 20.03.2018

gez. Hans-Joachim Fetzer
Jagdvorsteher