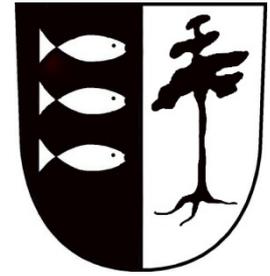


# Amtsblatt

für die

# Gemeinde Rangsdorf



16. Jahrgang

Rangsdorf, 23.02.2018

Nr. 08

Seite 1

## Inhalt

## Seite

- |    |   |       |
|----|---|-------|
| 1. | <i>Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.03.2018</i>                                    | 2 - 3 |
| 2. | <i>Öffentliche Auslegung und ortsübliche Bekanntmachung der Bodenrichtwerte in der Gemeinde Rangsdorf zum Stichtag 31.12.2017</i> | 4     |

**Herausgeber:** Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 30, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 12 und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Seebadallee 30 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Öffentliche Bekanntmachung – Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.03.2018

## Öffentliche Bekanntmachung

einer **Sitzung der Gemeindevertretung Rangsdorf am Donnerstag den 08.03.2018 um 19:00 Uhr.**

Sitzungsort: Sitzungsraum, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

### **T a g e s o r d n u n g:**

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
2. Vorstellung der Tagesordnung, Behandlung von Änderungsanträgen und Beschlussfassung zu der Tagesordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreter
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2018 - öffentlicher Teil -
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung
  - 7.1. Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden zum Bebauungsplanvorentwurf RA 13-3 "Stadtweg West" vorgebrachten Belange
  - 7.2. Billigung des Entwurfs des Bebauungsplanes RA 13-3 "Stadtweg West" und Beschluss zur öffentlichen Auslegung
  - 7.3. Beschluss zur Begründung der Rechtsauffassung der Gemeindevertretung gem. § 55 Abs. 1 Satz 10 BbgKVerf zu BV/2017/765
  - 7.4. Stellungnahme zur Lärmaktionsplanung des Eisenbahn - Bundesamtes
  - 7.5. Wirtschaftsplan für das Jahr 2018 für den Eigenbetrieb "Wohnen" der Gemeinde Rangsdorf
  - 7.6. Erweiterung der Prüfung der Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Wohnen" um die Prüfung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016
  - 7.7. Einholung von Angeboten einer unabhängigen Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Prüfung der Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes "Wohnen" sowie des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2016.
  - 7.8. Pachtverträge für die zukünftige Nutzung des Strandbadgeländes
  - 7.9. Ausschreibung zum Bau und zum Betrieb einer Mehrgenerationenbegegnungsstätte
  - 7.10. Bauprogramm für die erstmalige Herstellung der Straßenflächen in der Puschkinstraße zwischen Bansiner Allee und Stauffenbergallee entsprechend Bebauungsplan RA 9-5 "Puschkinstraße-Süd" - 2. Bauabschnitt
  - 7.11. Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring (Hochwaldpromenade-Winterfeldallee) und in der Straße Am Nußbaum
  - 7.12. Vergabe eines Erbbaurechts für das Grundstück Zülowpromenade 18

- 7.13. Antrag zum Kauf der Objekte Am Stadtweg 6-12, Großmachnower Allee 2-2c sowie 3-3c.
- 7.14. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten aller Verkaufsstellen aus Anlass von besonderen Ereignissen in der Gemeinde Rangsdorf
- 7.15. Zustimmung zur kostenfreien Nutzung der Anlagen im "Erich - Dückert-Sportforum" durch den SV Rangsdorf 28 e.V.
- 7.16. Namensgebung für den Sportplatz in der Birkenallee 49
- 7.17. Berufung eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Finanzen
- 7.18. Abberufung eines sachkundigen Einwohners aus dem Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales und aus dem Ausschuss für Migration und Flüchtlinge
- 7.19. Bericht über die unvermutete Kassenbestandsaufnahme bei der Gemeindeverwaltung Rangsdorf nach § 102 Abs.1 Nr. 3 und Nr. 5 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf)

Nichtöffentlicher Teil:

8. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 25.01.2018 - nichtöffentlicher Teil -
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Behandlung von Anfragen der Gemeindevertreter
11. Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 11.1. Veräußerung des Grundstücks Friedensallee 21 (Teilfläche)
- 11.2. Aufhebung des Beschlusses BV2017/649
- 11.3. Dienstaufsichtsbeschwerde

Rangsdorf, den 23.02.2018

gez.  
K. Rocher  
Bürgermeister

Öffentliche Auslegung und ortsübliche Bekanntmachung  
der Bodenrichtwerte in der Gemeinde Rangsdorf zum Stichtag 31.12.2017

**Öffentliche Auslegung und ortsübliche Bekanntmachung  
der Bodenrichtwerte in der Gemeinde Rangsdorf zum Stichtag 31.12.2017**

Gemäß § 12 (3) der Brandenburgischen Gutachterausschussverordnung (BbgGAV) vom 12.05.2010 (GVBl. II/10, Nr. 27) können ab 05.03.2018 für die Dauer eines Monats die Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie forst- und landwirtschaftliche Flächen für die Gemeinde Rangsdorf zum Stichtag 31.12.2017 in Listenform in der Bauverwaltung der Gemeinde Rangsdorf im Bauamt - Zimmer 2.02 in der Seebadallee 30 in 15834 Rangsdorf, zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

montags, mittwochs und donnerstags	von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 16.00 Uhr
dienstags	von 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
freitags	von 9.00 - 12.00 Uhr

Außerhalb der gesetzlich vorgegebenen Monatsfrist zur Auslegung ist die Einsichtnahme in die Liste der Bodenrichtwerte auch danach zu den Sprechzeiten der Gemeindeverwaltung möglich.

Die Bodenrichtwerte für den Landkreis Teltow - Fläming können auf der Kartengrundlage in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Teltow-Fläming eingesehen werden.

Im Internet werden die Bodenrichtwerte unter BORIS Land Brandenburg durch den Landesbetrieb Landesvermessung und Geobasisinformation (LGB) voraussichtlich ab Anfang März 2018 zur Ansicht bereitgestellt.

Schriftliche Auskünfte zu den Bodenrichtwerten erteilt nur der Gutachterausschuss für Grundstückswerte beim Landkreis Teltow-Fläming.

Rangsdorf, den 19.02.2018

gez.  
Rocher  
Bürgermeister