

Amtsblatt

für die

Gemeinde Rangsdorf



15. Jahrgang

Rangsdorf, 16.10.2017

Nr. 15

Seite 1

Inhalt	Seite
1. <i>Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 13.07.2017</i>	2 - 5
2. <i>Beschlüsse aus der Sitzung des Hauptausschusses am 20.07.2017</i>	6
3. <i>Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 25.07.2017</i>	7 - 9
4. <i>Beschlüsse aus der Fortführungssitzung der Gemeindevertretung am 25.07.2017</i>	10 - 12
5. <i>Stellenausschreibung Erzieher (m/w) – ab sofort</i>	13
6. <i>Stellenausschreibung Sachbearbeiter Kindertagesstätten (m/w) – zum 01.11.2017</i>	14 - 15
7. <i>Stellenausschreibung Verwaltungsmitarbeiter Sachgebiet Hochbau (m/w) – zum 01.12.2017</i>	16 - 17

Herausgeber: Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 30, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 12 und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Seebadallee 30 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 13.07.2017

Beantwortung von 36 Petitionen bezüglich der geplanten Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Hochwaldpromenade

Beschlussvorschlag: BV/2017/598

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beigefügte Antwort zur am 22.02.2017 eingereichten Petition.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
20	0	0

Petition zur Instandsetzung der Straßenbeleuchtung in der Hochwaldpromenade

Beschlussvorschlag: BV/2017/651

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beigefügte Antwort zur eingereichten Petition vom 25.02.2017.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
20	0	0

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zum Parkverbot in der Birkenallee

Beschlussvorschlag: BV/2017/620

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beauftragt den Bürgermeister, in Abstimmung und in Zusammenarbeit mit dem Straßenverkehrsamt des Landkreises Teltow-Fläming Möglichkeiten zur Einrichtung eines beidseitigen Parkverbots in der Birkenallee, in dem Bereich zwischen der Ahlbecker Allee und dem Zinnowitzer Weg sowie die Kennzeichnung von Parkflächen auf der Fahrbahn zu prüfen und das Straßenverkehrsamt des Landkreises um Anordnung zu bitten.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
12	7	1

Antrag der SPD-Fraktion zur Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens für den Neubau eines Bahnhofsgebäudes

Beschlussvorschlag: BV/2017/648

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt die Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens zur Investoren- und Nutzersuche für den Neubau des Bahnhofsgebäudes.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	2	3

Bauprogramm zur Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Kurparkring und in der Kurparkallee

Beschlussvorschlag: BV/2017/653

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Ausführungsplanung als das jeweilige Bauprogramm für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Kurparkring und in der Kurparkallee gemäß beigefügtem Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	4	2

Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Sachsenkorso (Großmachnower Straße – Cimberning)

Beschlussvorschlag: BV/2017/661

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Sachsenkorso (zwischen Großmachnower Straße und Cimberning).

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
12	4	3

Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden zum Bebauungsplanvorentwurf RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg" vorgebrachten Belange

Beschlussvorschlag: BV/2017/616

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt nach Prüfung und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander die in der Anlage beigefügten Abwägungsvorschläge zu den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Vorentwurf des Bebauungsplanes RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg" mit Stand vom 29.09.2015 vorgebrachten Belange gemäß § 1 Abs. 7 BauGB. Zur Stellungnahme A29, Nr. C3 der Übersicht über die abwägungsrelevanten Belange, wird abweichend beschlossen, der Einwendung zur GRZ zu folgen und die zulässige Überschreitung für Nebenanlagen auf 50 % zu reduzieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Billigung des Entwurfs des Bebauungsplanes RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg" und Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag: BV/2017/617

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf billigt den vorliegenden Bebauungsplanentwurf RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg" mit Änderung des Geltungsbereiches, Stand 13.07.2017, einschließlich Begründung und beschließt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Satzung zur Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans RA 26 "Zülowniederung / Langer Berg"- Anpassung an den geänderten Geltungsbereich

Beschlussvorschlag: BV/2017/656

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt gem. § 14 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Satzung zur Ersten Änderung der Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplans RA 26 „Zülowniederung / Langer Berg“.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
12	3	0

Zustimmung zum städtebaulichen Entwicklungskonzept für das Konversionsgelände Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2017/657

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt der Entwicklung des landeseigenen Konversionsgeländes in Rangsdorf nach dem vorliegenden Grobkonzept der Terraplan GmbH zu.

Die Gemeindevertretung weist auf den Bedarf an äußerer Erschließung (Nord-Süd-Verbinder) und sozialer Infrastruktur hin.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	2	3

Durchführung einer Bürgerbefragung mit der Bundestagswahl zur Verlängerung der S-Bahn von Blankenfelde nach Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2017/644

Die Gemeindevertretung beschließt, dass folgende Fragestellung:

„Sind Sie für eine Verlängerung der S-Bahn von Blankenfelde nach Rangsdorf?
Antwortmöglichkeiten: Ja / Nein“

für die Bürgerbefragung mit der Bundestagswahl zur Verlängerung der S-Bahn von Blankenfelde nach Rangsdorf verwendet wird. Die Abstimmung erfolgt nur im Wahllokal. Es werden keine Briefwahlunterlagen versandt.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	4

Beschlüsse aus der Sitzung des Hauptausschusses am 20.07.2017

Errichtung von 14 Wohnungen in 2 Gebäuden auf dem Grundstück Jütenweg 3

Beschlussvorschlag: BV/2017/666

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt für die Errichtung von 14 Wohnungen in 2 Gebäuden auf dem Grundstück Jütenweg 3 in Rangsdorf die Vorentwurfsplanung vom 05.06.2017, erarbeitet durch das Architekturbüro BEK Architekten BDA aus Werder (Havel). Diese Vorentwurfsplanung ist Grundlage für die Erarbeitung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung zur Einreichung des Bauantrages (Leistungsphase 4 HOAI § 33).

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
7	0	0

Umbau der Lagerflächen des Wohn- und Geschäftshauses in der Winterfeldallee 134 zum Betrieb einer Rettungswache

Beschlussvorschlag: BV/2017/671

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt für den Umbau der Lagerflächen des Wohn- und Geschäftshauses Winterfeldallee 134 zu einer Rettungswache die Vorentwurfsplanung des Ingenieurbüro Sprenger aus Rangsdorf mit dem Stand vom 21.06.2017. Diese Vorentwurfsplanung ist Grundlage für die Erarbeitung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung zur Einreichung des Bauantrages (Leistungsphase 4 HOAI - § 33).

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
6	0	1

Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in der Gemarkung Groß Machnow, Straße der Einheit

Beschlussvorschlag: BV/2017/669

Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch zum Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans GM 2 „Fleck“ hinsichtlich der festgesetzten Dachneigung von 46° - 53° und Dachform auf dem Grundstück Gemarkung Groß Machnow, Straße der Einheit, Flur 04, Flurstücke 759, 760.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
7	0	0

Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 25.07.2017

Beantragung einer Förderung für den Neubau eines Hortgebäudes im Fontaneweg

Beschlussvorschlag: BV/2017/680

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt:

1. Die Gemeinde beantragt eine Förderung nach dem Programm des Landes Brandenburg zur Finanzierung der Kinderbetreuung 2018 - 2019 zur Verbesserung der Betreuungsplätze im Hort „Räuberhöhle“. Der Neubau eines Hortgebäudes am Fontaneweg, nach dem baugenehmigten Projekt aus dem Jahr 2014, soll mit Hilfe der beantragten Förderung in den Jahren 2018 und 2019 umgesetzt werden.

2. Zur Sicherung des finanziellen Eigenanteils werden die noch nicht nach der Haushaltssatzung für das Jahr 2017 im Finanzplan für die Jahre 2018 und 2019 gebundenen finanziellen Mittel für Auszahlungen in Höhe von 280.000 € im Jahr 2018 und 700.000 € im Jahr 2019 genutzt. Zur Sicherung der weiteren notwendigen Auszahlung für dieses Projekt werden im Jahr 2018 die in der Anlage 1 dargestellten Kürzungen von Aufwendungen in dem Planansatz für 2018 vorgenommen. Der Bürgermeister wird gebeten, in Vorbereitung des Haushaltsentwurfs 2018 mit der Kommunalaufsicht Möglichkeiten für eine anteilige Kreditfinanzierung des Hortes zu prüfen. Dazu soll eine entsprechende Finanzierung bereits in den Förderantrag bzw. das Anschreiben aufgenommen werden und in die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung sind die Mietzinsen für die Hortcontainer einzubeziehen.

3. Die Gemeinde verpflichtet sich zusätzliche Aufwendungen und Auszahlungen entgegen den Ansätzen für das Jahr 2018 nur vorzunehmen, sofern diese durch zusätzliche Erträge oder Einzahlungen gedeckt sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
9	4	1

Pflege von öffentlichen Grünflächen in der Gemeinde Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2017/672

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Pflege der öffentlichen Grünflächen in der Gemeinde Rangsdorf als freiwillige Aufgabe nur in dem Umfang der vorhandenen Kapazitäten an Personal und Maschinen im Bau- und Betriebshof der Gemeinde Rangsdorf es zulassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
8	5	2

Kontrolle und Beschilderung von öffentlichen Spielplätzen in Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2017/674

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt, dass für zunächst 1 Jahr zusätzlich 3 geringfügig Beschäftigte im Außendienst des Ordnungsamtes der Gemeinde Rangsdorf eingestellt werden. Die Deckung der Kosten erfolgt über die zu erwartenden Mehreinnahmen aus den Umsatzsteueranteilen der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	0	5

Bewilligung einer außerplanmäßigen Ausgabe für die IT-Ausstattung in der Oberschule Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2017/678

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 30.000,00 Euro für eine Erweiterung, Aufrüstung und Erneuerung des Medienkabinetts der Oberschule Rangsdorf zur Umsetzung des neuen Rahmenlehrplanes ab Schuljahr 2017/2018. Die Deckung erfolgt aus den Mehrerträgen bei den gemeindlichen Umsatzsteueranteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Außerplanmäßige Aufwendungen für die Instandhaltung der Straßenentwässerungsanlagen

Beschlussvorschlag: BV/2017/679

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt, überplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 30.000 € für die Instandhaltung der Straßenentwässerungsanlagen zur Gewährleistung der Verkehrssicherungspflicht und Gefahrenbeseitigung in der Gemeinde Rangsdorf zuzustimmen. Die Deckung der Kosten erfolgt über die zu erwartenden Mehreinnahmen aus den Umsatzsteueranteilen der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Im nichtöffentlichen Teil wurde folgender Beschluss gefasst:

Vergabe der Winterwartung auf den öffentlichen Straßen der Gemeinde Rangsdorf für die Winter quartale 2017 bis 2020

Beschlussvorschlag: BV/2017/675

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt den Vergaben der Winterdienstleistung für Oktober 2017 bis März 2020 auf den öffentlichen Straßen der Gemeinde Rangsdorf für die Lose 1, 2, 5, 7 und 8 die Firmen RUWE GmbH und die Lose 3, 4 und 6 Süd Ost Berlin GmbH & Co. KG zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
11	1	3

Beschlüsse aus der Fortführungssitzung der Gemeindevertretung am 25.07.2017

Wiederwahl einer Schiedsperson

Beschlussvorschlag: BV/2017/664

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf wählt entsprechend § 4 Abs. 1 des Gesetzes über die Schiedsstellen in den Gemeinden (Schiedsstellengesetz - SchG) Herrn Thomas Kumbier erneut als Schiedsperson für die nächste Amtsperiode von fünf Jahren.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Kündigung des öffentlich-rechtlichen Vertrages der Gemeinde Rangsdorf mit dem Landkreis Teltow-Fläming vom 22.07.2011 in Bezug auf alle Regelungen, die die Aufgabenerledigung hinsichtlich der Tagespflege betreffen

Beschlussvorschlag: BV/2017/667

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Kündigung des öffentlich-rechtlichen Vertrages der Gemeinde Rangsdorf mit dem Landkreis Teltow-Fläming vom 22.07.2011 in Bezug auf alle Regelungen, die die Aufgabenerledigung hinsichtlich der Tagespflege betreffen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Änderung des Trägervertrages über den Betrieb von Kindertagesstätten, einer Einrichtung der offenen Kinder- und Jugendarbeit sowie der Schulsozialarbeit der Gemeinde Rangsdorf mit der evangelischen Kirchengemeinde Groß Machnow - Klein Kienitz vom 12.07.2011

Beschlussvorschlag: BV/2017/668

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den geänderten Vertrag zur Änderung des Träger- und Nutzungsvertrages über den Betrieb von Kindertagesstätten, einer Einrichtung der Kinder- und Jugendarbeit vom 12.07.2011 entsprechend des beigefügten Entwurfs.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	0	3

Aufhebung des Beschlusses BV/ 2016/ 445

Beschlussvorschlag: BV/2017/640

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Aufhebung des Beschlusses BV/ 2016/ 445.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
14	0	1

Weiterführung des Landesstützpunktes Rangsdorf für den Handballsport

Beschlussvorschlag: BV/2017/662

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Weiterführung der Unterstützung eines „Landesstützpunktes Rangsdorf“ für Handball im Land Brandenburg für die Zeit vom 01.07.2017 bis 30.06.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Beantwortung von 64 Petitionen bezüglich der geplanten Erneuerung der Straßenbeleuchtung im Akazienweg

Beschlussvorschlag: BV/2017/589

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die geänderte Antwort zur Petition vom 15.02.2017.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
14	0	1

Im nichtöffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Vergabe eines Erbbaurechts für ein Grundstück an den Mieter

Beschlussvorschlag: BV/2017/649

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit die Vergabe eines Erbbaurechts zu Wohnzwecken für das Grundstück ..., Flur ..., Flurstück ..., Gemarkung Rangsdorf. Die Vergabe soll an die Mieterin erfolgen. Der Erbbauzins muss pro Jahr mindestens 4 % des ermittelten Verkehrswertes für Gebäude und Grundstück betragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
7	3	5

Dienstaufsichtsbeschwerde

Beschlussvorschlag: BV/2017/627

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt das geänderte Antwortschreiben zur Dienstaufsichtsbeschwerde von Herrn M. gegen den Bürgermeister der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	0	0

Stellenausschreibung Erzieher (m/w) – ab sofort

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Rangsdorf sucht ab sofort einen/eine

Erzieher/Erzieherin.

Voraussetzung ist der erfolgreiche Abschluss zum/r staatlich anerkannten Erzieher/in.

Eine hohe Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit und Teamfähigkeit sind selbstverständlich. Außerdem sind gute bis sehr gute Kenntnisse in den Grundsätzen der elementaren Bildung und Erziehung, Kenntnisse und Fähigkeiten auf dem Gebiet der Beobachtung und Dokumentation sowie Kenntnisse im Umgang mit dem PC erforderlich.

Die Stelle ist unbefristet. Die wöchentliche Arbeitszeit ist flexibel 28 bis 35 Stunden. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben; Lebenslauf; Beurteilungen; Zeugnisse, welche die Ausbildung und bestandene Prüfungen dokumentieren) richten Sie bitte bis zum **31.10.2017** an:

Gemeinde Rangsdorf
Personalabteilung
Seebadallee 30
15834 Rangsdorf

oder

die E-Mail-Adresse: personalamt@rangsdorf.de.

Falls Sie die Rücksendung ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, legen Sie bitte einen adressierten und ausreichend frankierten Briefumschlag bei.
Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Stellenausschreibung Sachbearbeiter Kindertagesstätten (m/w) – zum 01.11.2017

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Rangsdorf sucht ab 01.11.2017 einen

Sachbearbeiter Kindertagesstätten (m/w).

Aufgabenschwerpunkte:

- Er- und Bearbeitung von Betreuungsverträgen
- Beratungsgespräche mit Eltern
- Prüfung der Anspruchsvoraussetzungen für einen Kita-/Tagespflege-Platz
- Prüfung / Entscheidung über Anträge
- Berechnung der Betreuungsgebühren
- Rechnungsbearbeitung
- Mitwirkung bei Kostenabrechnungen
- Erstellung von Statistiken
- Sicherung der Betriebsfähigkeit und des geordneten Betriebes kommunaler Kindertagesstätten
- Abrechnungen der Personalkosten gegenüber dem Landkreis

Anforderungen:

- abgeschlossene Berufsausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r in der Fachrichtung Kommunalverwaltung
- einschlägige Berufserfahrung ist wünschenswert
- Kenntnisse der MS-Office-Anwendungen
- hohe Flexibilität, Bürger- und Dienstleistungsorientierung sowie Kommunikationsfähigkeit

Die Besetzung der Stelle erfolgt zunächst für den Zeitraum von zwei Jahren. Mit Ablauf der Befristung ist über eine weiterführende Beschäftigung - in Abhängigkeit von der Leistung der/des Stelleninhaberin/Stelleninhabers - zu entscheiden. Die Stelle selbst unterliegt keiner Befristung.

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt anfangs 30 Stunden, ab dem 01.02.2018 voraussichtlich 40 Stunden.

Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, die Ausbildung und bestandene Prüfungen dokumentieren sowie Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber) richten Sie bitte bis zum **20.10.2017** an:

Gemeinde Rangsdorf
Personalabteilung
Seebadallee 30
15834 Rangsdorf

oder

die E-Mail-Adresse: personalamt@rangsdorf.de.

Falls Sie die Rücksendung ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, legen Sie bitte einen adressierten und ausreichend frankierten Briefumschlag bei.
Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.

Stellenausschreibung Verwaltungsmitarbeiter Sachgebiet Hochbau (m/w) – zum 01.12.2017

Stellenausschreibung

Die Gemeinde Rangsdorf sucht ab 01.12.2017 eine/einen

eine/e Verwaltungsmitarbeiter/in Sachgebiet Hochbau.

Die Besetzung der Stelle erfolgt zunächst für den Zeitraum von zwei Jahren. Mit Ablauf der Befristung ist über eine weiterführende Beschäftigung - in Abhängigkeit von der Leistung der/des Stelleninhaberin/Stelleninhabers - zu entscheiden. Die Stelle selbst unterliegt keiner Befristung.

Aufgabenschwerpunkte:

- Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen, Betreuung und Kontrolle der Planungsleistungen
- Durchführung von Ausschreibungsverfahren für die Vergabe von Bau- und Lieferleistungen
- Vorbereitung, Bau- und Kostenüberwachung von Neu-, Umbau-, Sanierungs-, Rekonstruktions- und Unterhaltungsmaßnahmen im Hochbau
- haushaltsrechtliche Angelegenheiten des Hochbauamtes sowie des Eigenbetriebes „Wohnen“

Anforderungen:

- Abschluss eines Fachhochschul- oder Hochschulstudiums im Bereich Hochbau
- umfassende Kenntnisse und praktische Erfahrungen in der Planung und Baudurchführung (HOAI, VOB, VOL)
- Verwaltungserfahrung ist wünschenswert
- Verhandlungsgeschick, Kooperationsbereitschaft sowie kommunikative Fähigkeiten
- hohe/s Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit, Gewissenhaftigkeit, Selbständigkeit, Verantwortungsbewusstsein, teamorientiertes Arbeiten
- gute Kenntnisse und sicherer Umgang mit gängigen MS Office-Produkten (u.a. Word, Excel sowie Archikart)
- Führerschein

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 40 Stunden. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD).

Ihre aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben; Lebenslauf; Beurteilungen; Zeugnisse, welche die Ausbildung und bestandene Prüfungen dokumentieren) mit Angaben zum frühestmöglichen Eintrittstermin richten Sie bitte bis zum **19.11.2017** an:

Gemeinde Rangsdorf
Personalabteilung
Seebadallee 30
15834 Rangsdorf

oder

die E-Mail-Adresse: personalamt@rangsdorf.de.

Falls Sie die Rücksendung ihrer Bewerbungsunterlagen wünschen, legen Sie bitte einen adressierten und ausreichend frankierten Briefumschlag bei.
Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.