

Amtsblatt

für die

Gemeinde Rangsdorf



16. Jahrgang

Rangsdorf, 28.12.2018

Nr. 41

Seite 1

Inhalt

Seite

- | | | |
|----|--|-------|
| 1. | <i>Beschlüsse aus der Sitzung des Hauptausschusses am 20.09.2018</i> | 2 - 3 |
| 2. | <i>Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 18.10.2018</i> | 4 - 9 |

Herausgeber: Gemeinde Rangsdorf, Der Bürgermeister, Seebadallee 30, 15834 Rangsdorf

Das Amtsblatt für die Gemeinde Rangsdorf erscheint nach Bedarf und kann zu den bekannten Öffnungszeiten in der Bibliothek der Gemeinde Rangsdorf, Seebadallee 30, der Bibliothek im Ortsteil Groß Machnow, Dorfstraße 12 und in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf, Seebadallee 30 – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit eingesehen werden.

Einzelne Exemplare sind kostenfrei in der Gemeindeverwaltung Rangsdorf – Sachgebiet Öffentlichkeitsarbeit erhältlich, bei Postzustellung gegen Erstattung der Portokosten.

Beschlüsse aus der Sitzung des Hauptausschusses am 20.09.2018

Errichtung von 2 Einfamilienhäusern in der Gemarkung, Flur 04, Flurstück 961 (TF)

Beschlussvorschlag: BV/2018/898

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorbescheid Errichtung von 2 Einfamilienhäusern in der Gemarkung Groß Machnow, Flur 04, Flurstücke 961.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
5	2	2

Ehrungen zum 3. Oktober 2018 - Verzicht auf eine Veranstaltung

Beschlussvorschlag: BV/2018/887

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, den ursprünglich geplanten Empfang am 3. Oktober 2018 im Rathaus für besonders engagierte Bürgerinnen und Bürger abzusagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
6	2	1

Ehrungen zum Tag des Ehrenamtes im Landkreis und Vorschläge für den Neujahrsempfang des Landkreises

Beschlussvorschlag: BV/2018/909

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, für den Teltow-Fläming-Preis... vorzuschlagen und folgende ehrenamtlich Tätige für eine Ehrung vorzuschlagen:

1. Herr Holger Lademann ("BISAR e.V.")
2. Herr Rainer Panier ("BISAR e.V.")

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
9	0	0

Entschlammung des Kanals 2 in Klein Venedig (zwischen Heringsdorfer Allee und Bansiner Allee)

Beschlussvorschlag: BV/2018/910

Der Hauptausschuss der Gemeinde Rangsdorf beschließt, die Zustimmung zu den vorbereitenden planerischen Arbeiten und Abstimmungen zur Entschlammung des Kanals 2 in Klein Venedig durch die BADC GmbH im Rahmen von InkoF-Maßnahmen (Interkommunaler Flächenpool für Kompensationsmaßnahmen) zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
9	0	0

Beschlüsse aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 18.10.2018

Vorzeitige Verlängerung des Nutzungsvertrages mit der Rangsdorfer Segelgemeinschaft 53 e.V. auf dem kommunalen Grundstück in der Seepromenade 8

Beschlussvorschlag: BV/2018/903

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die vorzeitige Verlängerung des Nutzungsvertrages mit der Rangsdorfer Segelgemeinschaft 53 e.V. einschließlich der Anpassung des Nutzungsentgelts auf Grundlage der Grundstücksfläche in der Form des in der Anlage beigefügten Änderungsvertrages.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
14	0	3

Erweiterung der Schulspeisung an der Grundschule Rangsdorf und Schaffung von 2 zusätzlichen Klassenräumen

Beschlussvorschlag: BV/2018/920

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt der Erweiterung der Kapazitäten der Grundschule Rangsdorf um zwei Klassenräume und Erweiterung der Schulspeiseeinrichtung entsprechend der beiliegenden Machbarkeitsstudie, Stand 26.09.2018 zu. Der Bürgermeister wird beauftragt umgehend einen entsprechenden Baugenehmigungsantrag einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Einrichtung einer 2. Schulspeisung im Roten Haus der Grundschule Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2018/919

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt der Einrichtung einer vorübergehenden 2. Schulspeiseeinrichtung im Roten Haus der Grundschule Rangsdorf zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
17	0	0

Umsetzung der neuen Anforderungen an den baulichen Brandschutz und Erweiterung des Gebäudes des Hortes Räuberhöhle in der Clara-Zetkin-Straße und Deckung des Bedarfes an Hortplätzen zum Schuljahresbeginn im Sommer 2019

Beschlussvorschlag: BV/2018/921

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt dem Vorentwurf, Stand 20.09.2018 zur Umsetzung des baulichen Brandschutzes im Hortgebäude in der Clara-Zetkin-Straße zu. Der Bürgermeister wird beauftragt einen entsprechenden Bauantrag bei der Unteren Bauaufsicht des Landkreis TF einzureichen. Mit dem Bauantrag ist ebenfalls die Erweiterung des Hortgebäudes auf der Südseite entsprechend der Machbarkeitsstudie, Stand 26.09.2018 und analog auf der Nordseite für die Kapazitätserhöhung am Standort mit zu beantragen.

Die Gemeindevertretung gibt die Mittel für die Planung zur Erweiterung des bislang genehmigten Hortneubaus frei und beauftragt den Bürgermeister, entsprechende Planungen für 280 Hortplätze zu beauftragen und anschließend eine Änderung der Baugenehmigung zu beantragen.

Weiterhin ist die Aufstellung von Raumcontainern am Standort für eine Kapazität für 130 Kinder zum Schuljahresbeginn im Sommer 2019 vorzubereiten. Der Standort ist so zu wählen, dass der Platz für den Hortneubau weiterhin gewährleistet ist und die Nutzung der Container flexibel für Hort und Schule auch während der Umbauphase an den Schulgebäuden möglich ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	0	4

Gefahren- und Risikoanalyse und Gefahrenabwehrbedarfsplanung für die Gemeinde Rangsdorf

Beschlussvorschlag: BV/2018/901

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beiliegende Gefahren- und Risikoanalyse und den Gefahrenabwehrbedarfsplan für die Gemeinde Rangsdorf. Die Entwicklungskonzeption der Gemeinde Rangsdorf für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Rangsdorf vom 19.04.2012 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
16	0	0

Bauprogramm für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring (Hochwaldpromenade-Winterfeldallee) und in der Straße Am Nußbaum

Beschlussvorschlag: BV/2018/904

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die Ausführungsplanung als Bauprogramm für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring zwischen Hochwaldpromenade und Winterfeldallee und in der Straße Am Nußbaum, gemäß dem beigefügten Lageplan der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
11	2	3

Haushaltsrechtliche Ermächtigung zur Durchführung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens nach VOB für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring (Hochwaldpromenade-Winterfeldallee) und in der Straße Am Nußbaum

Beschlussvorschlag: BV/2018/917

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Rangsdorf ermächtigt den Bürgermeister für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung im Herweghring (Hochwaldpromenade-Winterfeldallee) und in der Straße Am Nußbaum das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren nach VOB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	2	3

Bewilligung einer überplanmäßigen Aufwendung zur Herstellung eines provisorischen Fußgängerüberweges zur verkehrssicheren Führung von Fußgängern über die Kienitzer Straße Höhe Ostgotenallee/Sachsenkorso

Beschlussvorschlag: BV/2018/924

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt eine überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 42.000 € für die Herstellung eines provisorischen Fußgängerüberweges zur verkehrssicheren Führung von Fußgängern über die Kienitzer Straße Höhe Ostgotenallee / Sachsenkorso. Die Deckung der Kosten erfolgt über die Mehreinnahmen aus den Einkommensteueranteilen der Gemeinde Rangsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung und Finanzierung des Bebauungsplanes GM 20-2 "Gewerbegebiet Klein Kienitzer Straße / Knoten B 96"

Beschlussvorschlag: BV/2018/927

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss des als Anlage beigefügten städtebaulichen Vertrages zur Aufstellung des Bebauungsplanes GM 20-2 „Gewerbegebiet Klein Kienitzer Straße / Knoten B 96“ und zur Regelung bestimmter städtebaulicher Belange im Zusammenhang mit dem bedarfsgerechten Ausbau der verkehrlichen Anbindung. Der Bürgermeister wird ermächtigt, Vertragsänderungen vorzunehmen, sofern sie nicht grundsätzlichen Inhaltes sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
10	0	5

Städtebaulicher Planungsvertrag zur Entwicklung der Konversionsfläche

Beschlussvorschlag: BV/2018/930

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt den Abschluss des als Anlage beigefügten städtebaulichen Vertrages zur Planung und Finanzierung eines Bebauungsplanes im Bereich der Konversionsfläche (RA 9-7 „Bücker-Werke“). Der Bürgermeister wird ermächtigt, Vertragsänderungen vorzunehmen, sofern sie nicht grundsätzlichen Inhaltes sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Flächenerwerb im Rahmen des Bebauungsplans RA 23 "Nord-Süd-Verbinder"

Beschlussvorschlag: BV/2018/929

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt den Ankauf der benötigten Flächen im Rahmen des Bebauungsplans RA 23 „Nord-Süd-Verbinder“ zu folgenden Konditionen:

- gemäß dem aktuellen Bodenrichtwert 4,00 €/ m²
- sämtliche Kosten der Vertragsvorbereitung und -durchführung trägt die Gemeinde Rangsdorf

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Beschluss zur Ausweisung von Tempo 30 - Zonen in Rangsdorf Nord-West

Beschlussvorschlag: BV/2018/900

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt, den Bereich nördlich der Seebadallee und auf der Seebadallee ab Mühlenweg (nach Westen) mit einer Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h auszuweisen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
9	3	3

Neujahrsempfang am 25.01.2019 und gegebenenfalls Auszeichnung besonders engagierter Rangsdorfer/innen mit der Rangsdorfer Ehrennadel sowie Eröffnung einer neuen Ausstellung im Rathaus

Beschlussvorschlag: BV/2018/888

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt, am 25.01.2019 einen öffentlichen Neujahrsempfang durchzuführen und eine neue Ausstellung im Rathaus zu eröffnen. Die Ausstellung gestaltet die Rangsdorfer Künstlerin Marion Jachmann.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Gewährung eines Zuschusses für das Projekt "25 Jahre GEDOK Künstlerinnennetzwerk in Brandenburg" im Jahr 2019

Beschlussvorschlag: BV/2018/916

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf stimmt der Auszahlung eines Zuschusses für das Projekt „25 Jahre GEDOK Künstlerinnennetzwerk in Brandenburg“ zum 25. Gründungsjubiläum der GEDOK Brandenburg in Höhe von 2.000,00 € für das Jahr 2019 zu, sofern die Mittel haushaltsrechtlich zur Verfügung stehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	0	2

Benennung der neu herzustellenden Straßen im Bebauungsplangebiet RA 13-3 "Stadtweg West"

Beschlussvorschlag: BV/2018/925

Die Gemeindevertretung Rangsdorf beschließt, die im Bebauungsplangebiet RA 13-3 „Stadtweg Mitte“ herzustellende Planstraße A „Tulpenweg“ und die Planstraße B „Holunderweg“ zu benennen

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	0	2

4. Änderung des Trägervertrages über den Betrieb einer Kindertagesstätte vom 04.06.2009

Beschlussvorschlag: BV/2017/783-1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt die beiliegende 4. Änderung des Trägervertrages über den Betrieb einer Kindertagesstätte vom 04.06.2009 mit dem Verein Kita L.i.n.O! e.V.

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
15	0	0

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde zu folgender Angelegenheit ein Beschluss gefasst:

Tausch eines Grundstücks; Flur 11 Flurstück 1185 (Teilfläche) gegen Flur 10 Flurstück 99 (Teilfläche)

Beschlussvorschlag: BV/2018/928

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rangsdorf beschließt unter Berücksichtigung der Entbehrlichkeit den Tausch des kommunalen Grundstückes Flur 10, Flurstück 99 (Teilfläche) gegen das Grundstück Flur 11, Flurstück 1185 (Teilfläche).

Abstimmungsergebnis:

Ja	Nein	Enthalten
13	0	2